

# 北京中央空调托管,楼宇空调运行管理

产品名称	北京中央空调托管,楼宇空调运行管理
公司名称	北京三汇能环科技发展有限公司
价格	1.00/台
规格参数	设备名称:中央空调 型号:大型空调 场地:北京
公司地址	北京市丰台区南木樨园18号
联系电话	4006367337 15321668816

## 产品详情

中央空调是现代楼宇的主要能耗设备系统，其特点是各种设备能耗高、体积大、数量多、分布散、管路复杂，对管理人员和技术人员的要求也非常高。中央空调系统能耗通常要占整个楼宇能耗的50%及以上，因此中央空调的运行费用成为了一项高昂的成本。

中央空调机房托管是三汇能环针对企业楼宇中央空调系统进行节能管理，优化机房设备及末端设备的运行的一种高效运行管理模式，能够帮助客户楼宇中央空调系统管控、减少浪费、按需投入，大幅度的节省电费支出和管理运营成本。

我公司中央空调机房能为客户带来极大的益处，主要体现在以下几个方面：

1. 节约人力资源。中央空调系统是个较庞大的系统，相对来说较为复杂，涉及的专业面较广。经托管后需要过多的人员而能得到专业的服务。
2. 系统更加完善。空调系统的设计、安装的一系列过程，都会有些缺陷（根据我们经验，所有的项目都有）。那么就需要我们在运行中发现，发现后需要通过我们的经验去克服缺陷，或者通过小的改动来弥补缺陷，让系统更加安全、节能的运行。
3. 节约维护费用。根据我公司调研，所有的物业及运行公司，对核心设备甚至所有设备都由专业的厂家或服务队伍来维护、维修，可以说价格非常昂贵。我们托管后，所有的设备都由我公司来保养维修，而且是自行完成，并且是非常专业的。
4. 设备保值增值。公司通过日常维护、换季保养维护、故障维修等制度，采用专业的维护技术对设备进行维修，保障设备的完好率，降低故障率；使被维护设施的寿命周期得以延长、减少了固定资产的

投资保障或增加设备的使用年限，达到设备的保值增值目的；平均无故障时间得以延长；平均故障恢复时间得以降低、保证了因突发故障而面临三无（无专业人员、无专用工具、无专用配件）所带来的损失。

5. 降低能耗。通过技术手段与设备设施的调节，让设备始终运行在较好运行状态，达到设计思路及标准，尽可能地降低运行能耗。

6. 改善设备维护水平。通过托管可以提高运行维护服务水平，提高服务的响应速度与工作效率。在某些领域常常能够比自行运行维护部门提供质量更高的服务，日常的操作性及负担性的运维服务不但能够使企业内部的技术部门将精力集中在那些真正能够为企业创造价值的活动和应用方面，同时也减少系统维护和管理风险(例如，通过合同和对实际运行情况的检查，更好地实施对服务质量的控制)。

7. 有利于人力资源配置。通过托管外包，企业无须扩大自身人力规模，减少了因人才招聘或流失而花费的精力、成本以及培训方面的开支，增加了人力资源配置的灵活性；同时，避免因雇用临时人员而产生的操作不当等引发了一系列安全事故等。

8. 也可采用中央空调合同能源管理，前期的投入由我公司承担，节省下来的能源成本按照一定比例分成。

关于一些中央空调机房托管费用、后期管理及维修保养相关问题欢迎致电15321668816咨询，我们将在第一时间内帮您解答您的疑问，尽可能地帮助您创造更多的价值，提升企业的竞争力。

三汇能环是一家以中央空调为集成服务的挂牌上市企业及高新技术企业，企业注册资金2000万，公司完善的维修资质及拥有多项自主研发专利，欢迎客户前来考察。

企业网址：[www.sanhuinh.com](http://www.sanhuinh.com)

中央空调托管服务欢迎致电：400-636-7337，了解一下您可能会有不一样的体验。