

# 上海公共租赁住房运营公司注册

产品名称	上海公共租赁住房运营公司注册
公司名称	上海柄柏信息技术有限公司
价格	8898.00/套
规格参数	
公司地址	上海市金山区金山卫镇学府路589号4幢710室（注册地址）
联系电话	13185913467

## 产品详情

我公司可帮忙注册上海公共租赁住房运营公司，详情请咨询18616786230（微信）

公共租赁住房运营公司，这算是一个新词了，我们先来了解一下，这种公司是干什么的，注意两个关键词，一是公共租赁住房，二是运营，公共租赁住房比较好理解吧，公共租赁住房是指由国家提供政策支持，各种社会主体通过新建或者其他方式筹集房源、专门面向中低收入群体出租的保障性住房，是一个国家住房保障体系的重要组成部分。公共租赁住房不是归个人所有，而是由政府或公共机构所有，用低于市场价或者承租者承受起的价格，向新就业职工出租，包括一些新的大学毕业生，包括一些退休老人及残疾人。还有一些从外地迁移到城市工作的群体。

在我们哪儿一般叫廉租房而运营即管理，包括廉租房租赁经营管理、物业管理等。

在上海如何注册一家公共租赁住房运营公司？

下面介绍一下，在注册环节是没有什么要求的，但前提是工商允许注册。目前没有渠道的话，工商连核名都不让。我公司可注册上海公共租赁住房运营公司。

### 一、公共租赁住房运营公司注册流程

- 1、拟定公司基本信息（公司名称、经营范围等）
- 2、工商核名，递交《企业名称预先核准申请书》；
- 3、等待通知，领取《企业名称预先核准通知书》，拿到这就算是公司名称定下来了。
- 4、准备预审材料，材料预审；

- 5、窗口递交纸质预审材料，材料合格无误的话，窗口受理了会出具一份回执单；
- 6、等待预审材料审核，凭借回执单领取营业执照；
- 7、银行开设公司基本户；
- 8、税务局核税。

## 二、公共租赁住房运营公司注册所需材料

- 1、公司名称（10个左右）；
- 2、公司经营范围（可参考同行公司）；
- 3、公司注册资金（可认缴）；
- 4、公司法、股东、监事身份信息；
- 5、注册地址租赁合同及房产证信息；
- 6、公司章程及股东会决议等材料（工商网上有模板）。

以上是上海公共租赁住房运营公司注册的介绍。