

# 西安特色小镇可行性研究报告分类

产品名称	西安特色小镇可行性研究报告分类
公司名称	西安千诚建筑规划设计咨询有限公司
价格	1.00/本
规格参数	西安千诚规划咨询:乙级资质专业高效 可行性研究报告:社会稳定风险评估报告 节能评估报告:项目申请报告
公司地址	西安市新城区胡家庙万和城1号楼1505
联系电话	029-87559756 18192868048

## 产品详情

特色小镇是按创新、协调、绿色、开放、共享发展理念，结合自身特质，找准产业定位，科学进行规划，挖掘产业特色、人文底蕴和生态禀赋，形成“产、城、人、文”四位一体有机结合的重要功能平台。

对特色小镇的提出，有业内人士肯定道，随着城乡资源和要素的双向流动，具有历史文化、乡村风貌、民族风情、青山绿水、传统建筑等的特色小镇，正越来越显示出宜居宜业宜游的优势，承接了城市发展的新动能。同时，特色小镇建设也是经济融合和共享发展的需要。特色小镇能承载互联网、农业、养老、旅游、文化、大健康、环保、时尚、民宿等产业，能扩大就业和吸引农村人口、城市人口居住，是聚集新经济发展的新兴基地。

西安千诚规划咨询，专业编写特色小镇可行性研究报告、特色小镇规划设计方案。千诚规划咨询的规划师说：西安特色小镇的发展还处于初级阶段。

1、生态旅游型特色小镇类型解读：打造生态旅游型小镇，一是要小镇生态环境良好，宜居宜游;二是产业特点以绿色低碳为主，可持续性较强;三是小镇以生态观光、康体休闲为主。

案例：仙居神仙氧吧小镇、武义温泉小镇、宁海森林温泉小镇、乐清雁荡山月光小镇。

2、历史文化型特色小镇类型解读：打造历史文化型小镇，一是要小镇历史脉络清晰可循;二是小镇文化内涵重点突出、特色鲜明;三是要小镇的规划建设延续历史文脉，尊重历史与传统。

案例：莲都古堰画乡小镇、越城黄酒小镇、龙泉青瓷小镇、湖州丝绸小镇。

3、城郊休闲型特色小镇类型解读：打造城郊休闲型小镇，一是要小镇与城市距离较近，位于都市旅游圈之内，距城市车程好在2小时以内；二是小镇要根据城市人群的需求进行针对性的开发，以休闲度假为主；三是小镇的基础设施建设与城市差距较小。

案例：安吉天使小镇、丽水长寿小镇、太湖健康蜜月小镇、黄岩智能模具小镇。

4、资源禀赋型特色小镇类型解读：打造资源禀赋型小镇，一是要小镇资源优势突出，处于领先地位;二是小镇市场前景广阔，发展潜力巨大;三是对小镇的优势资源深入挖掘，充分体现小镇资源特色。

案例：青田石雕小镇、定海远洋渔业小镇、开化根缘小镇、西湖龙坞茶小镇。

5、新兴产业型特色小镇类型解读：打造新兴产业型小镇，一是小镇位于经济发展程度较高的区域;二是小镇以科技智能等新兴产业为主，科技和和互联网产业尤其突出;三是小镇有一定的新兴产业基础的积累，产业园区集聚效应突出。

案例：余杭梦想小镇、西湖云栖小镇、临安云制造小镇、江干东方电商小镇。

6、高端制造型特色小镇类型解读：打造高端制造型小镇，一是要小镇产业以高精尖为主，并始终遵循

产城融合理念;二是注重高级人才资源的引进，为小镇持续发展增加动力;三是突出小镇的智能化建设。

案例：萧山机器人小镇、宁海智能汽车小镇、长兴新能源小镇。

7、特色产业型特色小镇解读：打造特色产业型小镇，一是要小镇产业特点以新奇特等产业为主；二是小镇规模不宜过大，应是小而美、小而精、小而特。

案例：大唐袜艺小镇、吴兴美妆小镇、嘉善巧克力甜蜜小镇。

8、金融创新型特色小镇解读：打造金融创新型小镇，一是要小镇经济发展迅速的核心区域，具备得天独厚的区位优势、人才优势、资源优势、创新优势、政策优势;二是小镇有一定的财富积累，市场广阔;三是科技金融是此类小镇发展的强大动力和重要支撑。

案例：上城玉皇山南基金小镇、梅山海洋金融小镇、富阳硅谷小镇、义乌丝路金融小镇。