

广州买房贷款政策新旧对照，社保代缴

产品名称	广州买房贷款政策新旧对照，社保代缴
公司名称	广州骏伯人力资源集团有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广州市天河区中山大道西140号华港商务大厦东塔803-806
联系电话	020-38023786-8303 15245961611

产品详情

(一)在本市无住房

同时无住房贷款记录的，最低首付款比例30%不变。

同时存在有住房贷款记录的，购买普通商品住房最低首付款比例40%，购买非普通商品住房最低首付款比例70%。

(二)在本市有1套住房

同时无住房贷款记录的或住房贷款已还清的，购买普通商品住房最低首付款比例50%，购买非普通商品住房最低首付款比例70%。

同时存在住房贷款未还清的，最低首付款比例70%不变。

“住房贷款记录”包括商业性住房贷款和公积金住房贷款记录。

关于“首付贷”问题

严厉打击“首付贷”等违规行为，商业银行、小额贷款机构、互联网金融机构、信托公司等各类金融业务经营者，不得对购房首付款发放贷款或以各种形式变相发放贷款。

房地产中介机构不得提供融资或者协助购房人办理各种形式的贷款、融资用于购房首付款。

关于市场监管

个人提供虚假资料骗购住房的，不予办理网签或房地产登记。房地产开发企业或房地产中介机构教唆、协助购房人伪造证明材料，骗取购房资格的，将依法给予“暂停使用网签系统”、“取消房地产开发资质”、“责令停业整顿”以及市场禁入等处罚。

骏伯人力集团全国网点300多个，覆盖全中国大陆31省份！提供全国范围内的人力资源服务外包、社保及公积金代缴、工资代发、人才派遣、业务外包、高级猎头等服务！

办理联系方式：

广州骏伯人力资源有限公司

联系人：陈奇

手机：13431007953

办公QQ：852001335

地址：广州市天河区中山大道西140号华港商务大厦东塔803-806