

# 广州梁开裂检测鉴定首推胜力鉴定公司

产品名称	广州梁开裂检测鉴定首推胜力鉴定公司
公司名称	广州胜力房屋安全鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:胜力鉴定 产地:广州
公司地址	广州市白云区金沙洲西就街11号4楼
联系电话	020-81756357 18138740284

## 产品详情

如果你的房屋基础有明显沉降，或者砖柱出现砖块缺失、开裂，楼板与墙体的连接处出现裂缝，梁底、梁侧出现裂缝，一定要多留个心眼，建议尽快去申请危房鉴定。

市民可向当地行政主管部门备案、并持有安全鉴定资质的机构提出房屋安全鉴定申请。

一般来说，申请房屋鉴定需提供以下资料：

- 1、房屋所有权证或房屋租赁合同，或者其他证明其具备相关民事权利的合法证件；
- 2、房屋设计图纸和相关施工资料；
- 3、租赁房屋涉及改造的，应提供房屋所有权人同意改造的书面材料；
- 4、鉴定机构认为需要的其他材料。

房屋使用过程中常见危害房屋结构安全的行为有哪几种？1) 房屋改建、装修过程中的不合理行为。如：拆改房屋的承重柱、梁及砖墙，扩大承重墙上原有门窗洞口的尺寸，在楼板或承重墙上开设洞口，改变房屋的间隔等。