海门商品房 南通商品房 南通房产信息

产品名称	海门商品房 南通商品房 南通房产信息
公司名称	南通万达广场有限公司
价格	64.00/套
规格参数	高层:11层
公司地址	南通市长平路和江海大道交叉口（江海大道高架下来50米即到）
联系电话	15262695816

产品详情

海门开发区海门复华文苑

开发商上海复旦复华（投资400亿）

物业类型。毛坯

得房率。80%

总户数。住宅1242户

车位比例。1:1

物业费。住宅1.98

绿化率。35%

产品：

现有部分洋房80~90平（小高层），低于市场价800元每平米，毛坯均价8000，首付30万起，2018年年底交房

区域环境：海门开发区香港路和黄浦江路交叉口，项目南临崇明岛800米，仅邻謇公湖。又有东洲河环绕，上风上水，聚财聚气。

商圈医疗：证大游乐园已经对外开放，证大大拇指广场一期已经建成。正在招商入驻中，目前已有超市，菜场，银行，大拇指往西政府已规划海门第一人民医院分院，项目已经立项。小区规划自带商业大型超市咖啡厅，娱乐会所，KTV，

学校：证大小学（南通排名前十）、证大中学（南通排名前三）升学率高达百分之九十七，张謇职业技术学院，南通职业大学分校，未来入驻的还有海门中学，东州外国语学校，

交通：香港路、广州路、张謇大道（双向12车道）等著名道路。5分钟可达海门市区，15分钟可至苏通大桥和沿江高速公路，90分钟可达上海，崇启大桥（以通车）、苏通大桥（已通车）、崇海大桥（待建）

环境：项目南方就是长江，，南临8个旅游景点度假村，西邻大型别墅社区。

接认购，本地人首付三成，外地人四成

项目地址：海门经济开发区，香港路1106号

电话：15262695816