

外墙防水工程施工质量如何把握

产品名称	外墙防水工程施工质量如何把握
公司名称	长沙嘉程建筑防水工程有限公司
价格	66.00/平方米
规格参数	
公司地址	长沙市雨花区石马村彭家垅
联系电话	86 0731 84699792 13517494315

产品详情

外墙防水工程的效果是保证建筑使用功能、提高建筑物耐久性、营造舒适居住环境的基础。建筑外墙防水工程要从结构、防水构造、材料、施工、验收等方面进行全面考虑，并注意防水设计和施工要点，才能保证防水效果。

- 1、外墙防水工程应按设计要求施工，施工前应编制专项施工方案并进行技术交底。外墙防水应由有相应资质的专业队伍进行施工；作业人员应持证上岗。
- 2、外墙防水材料应有产品合格证和出厂检验报告，材料的品种、规格、性能等应符合国家现行有关标准和设计要求；进场的防水材料应抽样复验，不合格的材料不得在工程中使用。
- 3、外墙防水施工的阳台栏杆固件、外墙各类预埋件、安装螺栓、管道(槽)等与外墙体交接处应用高弹性耐候密封材料嵌填密实，并用聚合物水泥防水砂浆做好封闭处理。
- 4、外墙防水施工的抹灰层厚度大于10mm时，应分层施工，后一层应待前一层指触不粘时进行，各层应粘结牢固，抹平、压实应在初凝前完成。
- 5、外墙防水施工每道工序完成后，应经检查合格再进行下道工序的施工。外墙防水层完工后应进行检验验收。防水层渗漏检查应在雨后或持续淋水30min后进行。
- 6、涂膜防水层在门窗洞口、伸出外墙管道、预埋件及收头等部位的节点做法，应符合设计要求。涂膜防水层的平均厚度应符合设计要求，最小厚度不应小于设计值的80%。采用针测法或割取20 mmx20 mm实样用卡尺测量。涂膜防水层应与基层粘结牢固，表面平整，涂刷均匀，不得有流淌、褶皱、鼓泡、露胎体和翘边等缺陷。

7、砂浆防水层留槎位置应正确，接茬应按层次顺序操作，做到层层搭接紧密。砂浆防水层的平均厚度应符合设计要求，最小厚度不得小于设计值的80%。砂浆防水层与基层之间及防水层各层之间应结合牢固，不得有空鼓。

8、外墙防水工程验收中，应收集、提交下列资料并归档：外墙防水工程的设计文件，图纸会审、设计变更、洽商记录单，主要材料的产品合格证、质量检验报告、进场抽检复验报告、现场施工质量检测报告，施工方案及安全技术措施文件，隐蔽工程验收记录，雨后或淋水检验记录，施工记录和施工质量检验记录，施工单位的资质证书及操作人员的上岗证书等。

如果您还想要了解更多关于“外墙防水工程”的相关资讯的话，可以到嘉程防水公司进行实地考察或者拨打：400-680-6922来电咨询哦。