

陕西可研报告-节能评估-社会稳定风险评估报告书

产品名称	陕西可研报告-节能评估-社会稳定风险评估报告书
公司名称	西安硕鑫项目管理咨询有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	西安经济技术开发区凤城12路与文景北路十字以北首创富北高银27#17层
联系电话	18092573639 18165278840

产品详情

西安硕鑫建筑工程咨询有限公司，简称“硕鑫咨询”，为陕西省工程咨询协会会员单位，公司专注于工程咨询服务，主要经营范围：编制可行性研究报告、编制工程项目立项报告、编制工程项目资金申请报告、编制工程项目建议书、编制工程项目申请报告；编制节能评估报告（节能报告书、节能报告表）；编制社会稳定性风险分析/评估报告；编制环境影响评价报告及评审；项目投资商业计划书、投资项目包装运作，同时为企业筹建期提供商事咨询与全程运作。

含义及用途

可行性研究报告，简称可研，是在制订生产、基建、科研计划的前期，通过全面的调查研究，分析论

可行性研究报告流程

证某个建设或改造工程、某种科学研究、某项商务活动切实可行而提出的一种书面材料。

项目可行性研究报告主要是通过对项目的主要内容和配套条件，如市场需求、资源供应、建设规模、工艺路线、设备选型、环境影响、资金筹措、盈利能力等，从技术、经济、工程等方面进行调查研究和比较，并对项目建成以后可能取得的财务、经济效益及社会影响进行预测，从而提出该项目是否值得

投资和如何进行建设的咨询意见，为项目决策提供依据的一种综合性的分析方法。可行性研究具有预见性、公正性、可靠性、科学性的特点。

一般来说，可行性研究是以市场供需为立足点，以资源投入为限度，以科学方法为手段，以一系列评价指标为结果，它通常处理两方面的问题：一是确定项目在技术上能否实施，二是如何才能取得最佳效益。

可行性研究报告是确定建设项目的具有决定性意义的工作，是在投资决策之前，对拟建项目进行全面技术经济分析论证的科学方法，在投资管理中，可行性研究是指对拟建项目有关的自然、社会、经济、技术等进行了调研、分析比较以及预测建成后的社会经济效益。

可行性研究报告的用途可分为审批性可行性研究报告和决策性可行性研究报告。审批性可行性研究报告主要是项目立项时向政府审批部门申报的书面材料。根据国家投资体制改革要求，我国大部分地区，企业投资类项目采取项目备案制和项目核准制(编制项目申请报告)；政府性项目，使用财政资金的编制可行性研究报告。可以细分为：

a、用于企业融资、对外招商合作的可行性研究报告。此类研究报告通常要求市场分析准确、投资方案合理、并提供竞争分析、营销计划、管理方案、技术研发等实际运作方案。

b、用于国家发展和改革委员会(以前的计委)立项的可行性研究报告。此文件是根据《中华人民共和国行政许可法》和《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》而编写，是大型基础设施项目立项的基础文件，发改委根据可行性研究报告进行核准、备案或批复，决定某个项目是否实施。另外医药企业在申请相关证书时也需要编写可行性研究报告。

c、用于银行贷款的可行性研究报告。商业银行在贷款前进行风险评估时，需要项目方出具详细的可行性研究报告，对于国家开发银行等国内银行，该报告由甲级资格单位出具，通常不需要再组织专家评审，部分银行的贷款可行性研究报告不需要资格，但要求融资方案合理，分析正确，信息全面。另外在申请国家的相关政策支持资金

、工商注册时往往也需要编写可行性研究报告，该文件类似用于银行贷款的可研报告。

d、用于申请进口设备免税。主要用于进口设备免税用的可行性研究报告，申请办理中外合资企业、内资企业项目确认书的项目需要提供项目可行性研究报告。

e、用于境外投资项目核准的可行性研究报告。企业在实施走出去战略，对国外矿产资源和其他产业投资时，需要编写可行性研究报告报给国家发展和改革委员会或省发改委，需要申请中国进出口银行境外投资重点项目信贷支持时，也需要可行性研究报告。

在上述五种可研中，b、d、e准入门槛最高，需要编写单位拥有工程咨询资格，该资格由国家发展和改革委员会颁发，分为甲级、乙级、丙级三个等级。

西安硕鑫建筑工程咨询有限公司

地址：西安市经济技术开发区文景北路与凤城十二路十字以北50米首创富北高银27#（星程酒店）17层

市场部固话：029-89611782

联系电话：18092573639

公司网址（硕鑫咨询）：www.shuoxinzixun.com