

## 采购H型钢来电有惊喜，优惠多多

产品名称	采购H型钢来电有惊喜，优惠多多
公司名称	江苏钢冶物资有限公司
价格	3350.00/吨
规格参数	品牌:马钢 型号:100*100
公司地址	常州市新北区通江中路600号
联系电话	0519-85286689 18136996995

## 产品详情

2017年的全国两会刚刚落幕，“遏制热点城市房价过快上涨”已写入政府工作报告，进入三月以来，全国17个城市20天内密集出台了楼市调控新政。这是自去年10月左右以来，又一轮限购、限贷风暴。其中，收紧房贷已成多地共识。

今年的钢铁市场面临的最大环境的改变，或将出在房地产行业。在去年由于一、二线城市前三季度房价暴涨，刺激了房地产投资快速回升，进而带动了钢铁和煤炭需求增加，钢铁市场的价格也是一波高过一波。今年供给侧改革等方面将延续去年政策，甚至可能供给侧改革会更猛烈些，然而房地产对钢铁需求的减弱，钢铁市场价格必然难于维持高位。信息安全审核：201627566398487788

总的来看，房地产的发展对于钢铁市场需求推动作用举足轻重，城市房地产调控是对过去房地产火热的总结，也是对未来房地产市场打压的开始。房地产的发展必然换挡降速，整体来看钢铁需求的压缩或在未来一段时间后显现，供大于求的矛盾或将表现得更为尖锐。

今年政府工作报告再次强调，要加快建立和完善促进房地产市场平稳健康发展的长效机制，目前部分三、四线城市去库存进展良好，如若无过多投机，回归房子住房属性，而非金融属性，使房地产可持续发展，这或许是对钢市最大的利好。若不能引导金融往实体经济流动，而是任由其流向房地产市场，房地产泡沫破裂的那一天，必然伤害的是各个相关产业。结论：随着黑色产业链的持续反弹，行业利润修复明显，但各品种高价格、高利润的格局也异常明显，随着各品种供需形势的分化，品种间价格表现也强弱不一。

总体来看，短期市场消息面偏中性，基本面亦无大的变化，黑色系商品现货价格暂时进入“滞涨”阶段，其中原料市场需求提升空间有限，但供应压力凸显，成品材中建筑钢材基本面尚可，但卷板、冷镀锌供需矛盾激化，表现整体偏弱。

pecial-character:line-break'>