

4. PPR、钢塑管要有卫生及性能检测报告（两总包可共一份，每不同材质的材料各一份）；
5. 消防应有专门的图纸会审记录，镀锌钢管应检测镀锌层厚度；
6. 大于 110的排水管应间隔设置门型吊架，不能只采用卡箍吊架；
7. 风管进入风机房应安装铁皮套管，防火阀单独设吊架（风机房内）；
8. 消毒由施工单位进行（加漂白粉水冲洗）；
9. 大于1200的风管下面应做喷头，风管应做防晃支架（一般在最后固定时做）；
10. 电气回路的套管应采用同一种管材，不要一段采用钢管，一段采用塑料管；
11. 桥架直线段长度大于30米应设置伸缩节。
12. 消防的软接头应有不燃证，最后能现场点火试验。

消防工程验收需要具备的条件

消防工程验收前期完成需要协调的事项

1. 装饰单位：喷淋头及消火栓箱配合电梯厅、走道的装饰，需要在消防系统调试前15天完成。

2. 消防楼梯：

1) 楼梯间垃圾及强、弱电、管道井道需要清理，做好防火封堵工作。需要在消防系统验收前15天完成。

2) 消防楼梯门的门锁和闭门器安装，需要在消防系统验收前15天完成。

3. 弱电井：弱电进道门安装，应该在2009年3月前完成。

4. 电梯：

在消防系统调试前30天完成包括：电梯的三方通话，迫降功能，及所有控制显示信号到消防控制室。

强电施工单位应该保证，电梯底坑的排水自动功能，需要在消防系统验收前15天完成。

5. 发电机：在消防系统调试前30天完成包括：切换互投，负载及所有控制显示信号到消防控制室。

强电施工单位应该保证，发电机的切换互投自动功能，需要在消防系统验收前25天完成。

6. 市电：消防水泵、防排烟风机、事故照明、电梯、卷帘门等消防系统用电，需要在消防系统验收前35天完成供电。

7. 市政水：消防水池、天面共用水池供水及室外消火栓供水。需要在消防系统验收前30天完成。

8. 室外道路：消防室外道路形成环网，需要在消防系统验收前20天完成。

9. 外墙脚手架：需要在消防系统验收前20天完成。

10. 防火门、卷帘门、室内入户门的安装，需要在消防系统验收前30天完成。

11. 强电系统：需要在消防系统验收前30天完成，天面生活供水、消防设备及控制设备的供电。

消防设备及控制设备的供电的电缆和控制柜安装调试需要在消防系统验收前30天完成。

12. 资料收集：防火门、卷帘门、安全出口指示、防排烟风机、风阀产品备案报审（消防部门）在消防

系统验收前60天内完成。产品备案报审资料集中提交给捷星公司在消防系统验收前30天内完成。

13. 现场室内外清洁：需要在消防系统验收前7天内完成。

14. 建设单位资料：（详见附表）在消防系统验收前30天内完成。

预埋：预埋管线及预留洞口清理

消防水系统：消防水系统支架制作

消防水系统立管安装

消防水系统水平管安装

消防水系统管道分段试压

喷头、消火栓箱等设备安装

消防水系统水泵房设备安装

室外给水管道施工

自动报警系统：报警系统布管穿线

线槽、模块箱安装

报警、广播、对讲电话系统主线敷设

联动控制电缆敷设

线路检查及调试

现场报警设备安装

报警设备编码、编程

防排烟卷帘门、发电机、电梯：风管制作、安装

风机、分机分项调试

风阀、分机分项调试

卷帘门系统联动线路调试

发电机调试

电梯调试

气体灭火系统：气瓶、管道、控制设备安装

管道试压、放气试验

系统调试：消火栓系统系统调试

自动喷洒系统系统调试

防排烟系统系统调试

自动报警系统系统调试

气体灭火系统调试

联调：消防系统联动调试

验收：消防系统验收