

# 地下停车场地面起灰的原因及解决方案

产品名称	地下停车场地面起灰的原因及解决方案
公司名称	深圳市明诚地坪漆有限公司
价格	25.00/平方
规格参数	品牌:明诚 型号:03
公司地址	深圳市龙岗区坂田街道办
联系电话	13823384284

## 产品详情

### [地下停车场地面起灰的原因及解决方案](#)

地下停车场地面起灰的原因主要有几点？

很多地下停车场虽然按照设计的施工方案铺上了地坪，但是在使用一段时间后还是会出现起灰问题。一般地下停车场会使用水泥地面、环氧地坪、混凝土密封固化剂地坪。水泥地面虽然经济实惠，但是容易起灰，后期维护成本高，而且经常需要修补也会影响正常使用。但是有的停车场在经过混凝土密封固化剂处理后，也会出现这种起灰的问题，这是什么原因呢？

地下停车场地面起灰的原因主要有一下几点：第一，使用的水泥强度过低。第二，表面压光次数不够，出现吸水问题，导致地面起砂严重。其次是压光时间没有掌握不好，或在终凝后压光，砂浆表层遭破坏而起砂。第三，混凝土、砂浆搅拌时加水过量，或搅拌不均匀，水分过多处起砂脱皮。最后，施工后地面没养护好，也可能会造成地面起砂问题

针对地下停车场地坪起灰问题，认为可以使用混凝土密封固化剂来加强地面的硬度和抗渗性能，提高地面抗风蚀能力，让地坪起灰概率大大降低。在施工过程中，材料的质量对地面的影响非常大，所以一定要重视这一点。地下停车场地面起灰解决方法如下：

- 1、地面处理:依据地面状况做好打磨、修补、除污、除尘；
- 2、底漆:采用渗透性及附着力特强环氧底漆滚涂，增强附着力；
- 3、腻子:将环氧双组份加入适量腻子粉，用镘刀将其涂布；
- 4、色漆:用环氧色漆滚涂；
- 5、面漆:用环氧面漆滚涂，使地面光亮耐磨。

注意事项:避免在低温高湿条件下施工；双组份材料混合后,应在短时间内施工；涂装完成后，应充分度过

保养期后才能投入使用；根据基材平整度状况和使用要求，决定涂层厚度。地面平整度越差，就采用越厚的涂装系统，涂层载重越大，涂层应越厚，如涂层过薄，使用过程中较易损坏，如一楼地面还需做好防水处理。