

融创电子化开盘系统

产品名称	融创电子化开盘系统
公司名称	郑州中蓝信息技术有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	郑州市二七区勤劳街1号院2号楼42号
联系电话	13203856221 18137828839

产品详情

电子化开盘是由中蓝公司与诸多地产策划公司合作的创新型营销理念和营销策略工具，专门为地产项目开盘打造了一种创新型信息化开盘方式，采用新技术以楼市开盘全流程电子化为手段，旨在快速提高开盘管理水平，有效支撑销售业绩，突破传统手工开盘瓶颈。目前，电子化开盘已被多家房地产企业应用。

中蓝电子化开盘价值分析

1、全面实现销控风险和业务管控

销控风险：手工销控可能导致一房多卖，且无法及时发现问题，最终导致客户投诉。电子销控系统实时更新信息状态，避免一房多卖。

2、降低岗位人员专业要求，突破人力瓶颈

作业过程无需人为思考，降低岗位对人员专业性要求，即便是非本岗位人员，也可以快速培训上岗，突破企业密集开盘带来的人力瓶颈。

4、多人同时进行认购房源，避免一房多卖，营造多人抢购

分批次进行选房认购，手工情况下难免造成一房多卖，或者未售的房间被销控，造成销控表失真。允许

多人同时进行认购，则大大提升认购速度，给客户施加紧迫感，营造多人抢购，热销的局面。

5、快速高效共享房源销控情况，可替代手工帖销控

多台电脑同步销控房源，确保一房一卖，不会造成一房多卖的尴尬。同步可投影，或LED显示在大背静墙上；且销控状态时时变化，比手工销控版更及时准确。会场组织方则紧张有序进行，不会参杂混乱局面。

6、营造火爆抢购的销售氛围，达到热销，多销，抢购

多人同步，则给选房客户无形的压力，“时间--紧”、“房源--俏”、“人群--多”，早决策，早出手。“该出手时，就出手”。

7、缩短整个开盘认购过程的‘时间’，在有效认购时间内，提高认购率；

多台电脑同步认购，大大提高选房效力，在有效的时间内，能大大提高认购率。（电脑选房操作3-5秒可认购一个房源）