

# 电厂输煤廊道堵漏方案

产品名称	电厂输煤廊道堵漏方案
公司名称	盐城市东方高空建筑防腐有限公司
价格	420.00/米
规格参数	输煤廊道堵漏:420 型号地下室堵漏:420 施工缝堵漏:450
公司地址	盐城市盐都区秦南镇宝奎新村24号
联系电话	0515-88611655 18118685668

## 产品详情

公司引进了先进的防水材料生产设备及防水堵漏设备，公司秉承诚信为本，服务第一，信誉第一，质量第一为原则来服务每一位顾客，成森专业防水施工团队为您服务,欢迎新老客户来电咨询！

输煤廊道堵漏与地下室防水 1 渗漏分析 (1)输煤廊道堵漏混凝土配合比在现场施工时配制不准确,特别是水灰比增大,使混凝土收缩大,出现裂缝引起渗漏。

(2)对混凝土围护结构不采用地下室堵漏混凝土,而只做柔性地下室堵漏层。

(3)混凝土保护层厚度不够。混凝土保护层按规范要求应为20mm~35mm厚,

但施工时常常由于不能保证而出现裂缝,造成渗漏。(4)不重视细部的构造处理,对变形缝、施工缝、后浇带、预留接口、混凝土主体结构等部位采取的地下室堵漏措施不当。

(5)混凝土拌合物中,砂石含泥量大或混入杂物,成为漏水隐患。(6)模板表面清理不干净,隔离剂涂刷不均匀、接缝不严密、混凝土漏振或少振,特别是地下室外墙与底板处及预埋件周围,出现蜂窝、麻面、孔洞,造成地下室渗漏。(7)成品保护不善。购置的地下室堵漏材料或已完工的地下室堵漏层,由于保管不善,施工不慎造成破坏且未及时修补而造成渗漏。(8)混凝土养护不良造成早期失水严重,形成毛细管通道。

2 地下室堵漏施工措施 根据工程的重要性的使用中对地下室堵漏的要求,确定地下工程的地下室堵漏等级,针对工程中不同的部位采用“防、排、截、堵”相结合,刚柔并济,因地制宜,综合治理。

2.1 防排结合

地下基坑采用水泥搅拌桩重力式挡墙支护,使其基坑周边形成止水帷幕,并经降水设计,

在支护基坑内布置深井降水点。在地下室土方开挖前,启动井群水泵进行降水,使得在地下地下室堵漏层施工过程中,地下水位始终保持在地下室堵漏层以下30cm。基坑周围的地面水排入四周的明沟内,

保证了地下室结构地下室堵漏施工期间不带水带泥施工。

2.2 刚性地下室堵漏

确定地下室工程地下室堵漏层的抗渗等级,结构自地下室堵漏层采用泵送UEA 补偿收缩砼,UEA

掺大量为胶凝材料的8%~10%。UEA的限制膨胀率为 $2 \sim 4 \times 10^{-4}$

可使砼强度提高10%~30%,抗渗性提高2倍,抗冻性、抗硫酸盐性也大为提高,

对钢筋无锈蚀作用,还有缓凝作用的优点,可补偿砼的温差收缩,

再掺入缓凝减水剂复合使用是减少大体积砼开裂的最优措施之一,它能有效抑制砼内部的空隙率,

加大其界面的密实性,从而达到地下室堵漏的目的。

(1)大体积砼基础的整体性要求高,因此砼应分层浇筑,分层振捣(一般为30cm~40cm)。

2.3 柔性地下室堵漏

水泥基地下室堵漏涂料基层要求平整、干净、湿润,有足够的强度,阴阳角做成圆弧形。液料和粉料按1 1

配比并充分搅拌后使用,配好的涂料应及时用完;施工顺序为先阴阳角等节点细部附加层增强处理,再立面施工。施工时,若基层过于干燥,需用稀释料打底一道,第一遍涂覆应薄一些,涂覆时需均匀。一般为3~5遍,用量为(3~5)kg/m<sup>2</sup>。待第一遍涂膜表干后,即可进行第二遍涂覆,第二遍涂覆方向应与第一遍垂直。以后各遍以此类推,直至涂层厚度达到1.5mm。本涂料含有水泥成分,易与水泥类材料粘结,因此,可在本涂层上直接进行水泥砂浆、砌体材料等保护层施工,但需在地下室堵漏层实干后进行。地下室外墙完成地下室堵漏处理后,在基坑与外墙间隙采用粘性土回填,以改变土层环境,人为的降低基坑内土层的渗透能力,进而达到地下室堵漏的目的。

2.4 后浇带地下室堵漏处理 后浇带的砼属于二期砼与一期砼的交接处,是地下室堵漏功能中的薄弱部位,非常容易引起渗漏,应特别予以注意。因此,为了防止出现垂直裂缝,在原设计图的基础上,另增加了多条伸缩后浇带,以保证每30m~40m左右设置一道后浇带。后浇带板厚中间设置了一道通长封闭式钢板止水带,连接处采用满焊,以提高后浇带的地下室堵漏质量。后浇带处砼施工前,先将两侧木模或细铁丝网拆除,清理表面较松散的砼,表面凿毛,湿润48h以上,并检查模板是否漏浆。后浇带处应加设一遍地下室堵漏涂料,且按设计要求在底板后浇带处还应加设一层100厚1.4m宽的砼垫层,内配 12@200双向钢筋网。后浇砼与两侧现浇混凝土的施工间隔时间至少为2个月。后浇砼施工温度应低于两侧现浇砼施工时的温度,这是为了减小内部砼与外层砼之间的温差梯度,从而减少因限制下的冷缩变形而产生的裂缝,有效地保证后浇带施工质量。砼终凝后即进行麻袋覆盖兼浇水养护,养护时间一般不小于14d。

3 渗漏治理方案

3.1 外墙处渗漏 将外墙渗漏处剔凿清理,寻找较大漏水点,打注浆眼,采用0.3Mpa压力化学注浆堵水,将地下室堵漏砂浆空鼓处进行剔凿清理,重新分层抹2mm~3mm地下室堵漏素浆(水泥 地下室堵漏剂=1 0.5~0.8)、10mm~15mm地下室堵漏砂浆(水泥 中砂 地下室堵漏剂=1 2.5 0.8)各两遍,地下室堵漏剂采用脂肪酸地下室堵漏液。

3.2 穿墙管处渗漏 将穿墙管四周松动的混凝土凿开,清理干净后,用地下室堵漏嵌缝油膏热灌注冷凝作地下室堵漏层,再分层抹2mm~3mm地下室堵漏素浆、10mm~15mm地下室堵漏砂浆两遍。

3.3 施工缝处渗漏 将施工缝渗漏处沿缝凿槽,清理干净后,在漏水较大部位处埋设引水管理,把缝内主要漏水引出缝外,然后打注浆眼,进行0.3Mpa压力化学注浆,用快速堵漏灵做5mm~10mm地下室堵漏层,再分层抹2mm~3mm地下室堵漏素浆、10mm~15mm地下室堵漏砂浆两遍。