

北京水上乐园设备 充气游泳池 支架水池 全国联保

产品名称	北京水上乐园设备 充气游泳池 支架水池 全国联保
公司名称	北京京路发帐篷工贸有限公司
价格	1.00/1
规格参数	品牌:京路发 型号:JLF
公司地址	北京市大兴区西红门镇新建三村新润街18号
联系电话	010-81284672 15321596632

产品详情

随着第三产业和旅游产业的不断发展与成熟，水上乐园在全国呈现遍地开花的现象，大部分省市都相继有了自己的水上乐园，大规模、新奇、刺激是这一时期水上乐园的发展特点。从财务层面看，这几年推出市场的水上乐园不管怎样做、不管落在哪，就经营利润率来说都不会低于40%，盈利是肯定的，问题是如何做到投资效率更高。下面从专业的角度分析一下水上游乐设备投资的优劣势：

投资优势：

建设周期短；回报周期短。现在的水上乐园在运营期基本都呈现“人山人海”的景象。水上乐园的建设周期通常只要0.5-1年。在运营正常的情况下，前一两年就可以收回成本，第3年进入盈利期。有些经营状况非常理想的水上乐园，第1年就开始实现回本并盈利。一直处于不回本状态的水上乐园与其投资规划有着直接的关系。水上乐园作为新兴的主题公园，与其他旅游资源的相互整合，可以极大地带动一个地区旅游业的发展，因而受到政府部门的重视和支持。作为一个新兴的产业，在目前供给不足的情况下，广大的开发商在看到巨大的利益前提下愿意投资水上乐园行业。劣势观察：

劣势一：缺乏管理人才、粗放经营 水上乐园项目盈亏的影响因素中，设备占的比例不超过50%，更重要的因素在于项目投资策划、运营管理和市场营销。投资水上乐园要立足长远，制定一个专业的运营解决方案，才能让水上乐园的投资风险更小。而现在水上乐园行业发展过于迅猛，导致专业人才匮乏，经营粗放。

劣势二：项目复制堆砌 现在开发的很多水上乐园缺乏鲜明主题和文化创意，项目复制，设备堆砌，用房地产开发建设的思路 and 手法来规划、建设、经营水上乐园，与现代水上乐园的专业要求甚远，也是未来3-5年内国内一大批水上乐园被淘汰的主要原因。

劣势三：设备品质参差不齐

在 market 需求的推动下，水上游乐设施设备向更高速、更具刺激性的方向发展。对近几年的游乐设施检验资料进行分析统计，发现资质资料不完善，安全维护不到位等一系列的品质问题、安全问题依然存在。

水上乐园一旦出现安全问题，很可能导致乐园直接破产。设施设备的科学化、标准化、规范化亟待加强。

如果您对天津京路发水上游乐设备厂家感兴趣，或想特殊定制，欢迎您拨打24h服务热线：18622570286，或登陆www.jlfyoule.com点击在线客服，京路发竭诚为您服务！

全国销售热线：18622570286 订货专线：010-81284615

传 真：010-81284671

网 站：www.jinglufa.com

地 址：北京大兴区西红门镇新建工业区新润街18号
、天津市武清区王庆坨复兴工业区同旺路65号