

旧房创意改造~宏观艺术

产品名称	旧房创意改造~宏观艺术
公司名称	济南宏观文化传媒有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	济南市历下区和平路34号轻骑厂内
联系电话	0531-88818180 15966322228

产品详情

旧房创意改造~宏观艺术

宏观艺术 山东宏观文化艺术有限公司 联系电话：159-66322228 联系电话：155-88818180
客服电话：0531-88818180 客服Q Q：9780 0531 客服Q Q：9781 0531
网站：<http://www.HONGGUANART.com> 公司地址：济南市历下区和平路34号轻骑厂院内

二次装修时，如果你住的或买的是房龄较长的老房子，那么一定要特别注意一些细节，以免在日后生活中出现问题。

该拆的一定要拆

与新房装修不同，二次装修房大多需要拆除过去的装修，并且要对建筑物的缺陷进行弥补和修缮，如果没有做好这些基础工作，墙面、地面会留下不少隐患。拆除部分主要涉及：旧门窗的拆除，铲除原墙、顶、地瓷砖、腻子层、油漆层、防水层、抹灰层等，还有某些改变户型格局的非承重墙体。

装修时，拆除工程的费用会因房屋的实际状况以及材料工艺的不同而有所波动，许多问题如墙体腐朽等都是在拆除旧表面后才能发现，因此业主应提前有所准备和我们谈好费用。

门窗改造不可忽略

门窗老化是二手房装修中最容易出现的问题。如果家里原来安装的是木质的门窗，没有变形或者开裂，

说明材质很好，可以在装修时贴上饰面板材，再涂上油漆，继续使用；如果木门窗已经变形，那么就要拆掉，重新制作；如果是铁的门窗，一旦表面的油漆已经脱落或者主体开裂，为了不影响使用效果建议拆掉，换成铝合金或者塑钢的材质。因为这两种材质的门窗可以起到密封、隔音、隔热的作用。

粉刷墙面 打底是关键

老房子的墙面会出现开裂、脱皮现象，所以在装修时，一定要注意做好基层处理，一般好的装饰公司在把墙面铲平之后，会涂上界面剂。界面剂具有防潮的作用，还能够起到保护乳胶漆的作用。接下来是刮腻子，腻子膏要选用防水的油腻子，腻子一般要刮三遍，最后是刷乳胶漆。如果墙面想刷成带颜色的，那么，还要相应地涂上底漆。

增加必要的开关和插座

随着家用电器越来越多，灯光照明设备也日渐丰富多彩，房子里有很多地方都需要放置开关和插座，而老房子的预留开关和插座一般都不够用。所以在二次装修前，就要提前做好布线工作，哪些地方日后需要放置什么东西，要提前做好规划。玄关和客厅的开关应该设置在主人容易够得着的地方。

宏观艺术公司对旧房改造方面成立的有专案设计小组，针对房子装修能提出很多实际性建议。