

# 为什么移民塞浦路斯？塞浦路斯移民的好处

产品名称	为什么移民塞浦路斯？塞浦路斯移民的好处
公司名称	前海寰宇资讯顾问（深圳）有限公司
价格	5000.00/5000
规格参数	IICC投资移民:IICC投资移民
公司地址	深圳罗湖人民南路3012号天安国际大厦
联系电话	0755-22300866 15915407040

## 产品详情

塞浦路斯是一个买房移民项目，既然题为为什么移民塞浦路斯，那就首先介绍一下塞岛地产，他有以下特点：

永久产权：塞浦路斯的房屋及土地都是永久性产权；

景色优美：大多数房产依山傍海，或是环绕在美丽的风景之中；

精美设计：恢弘大气，或娇小玲珑，或美轮美奂；

价格经济：同比欧洲其他国家，塞浦路斯房产价格低廉；

最佳时机：塞浦路斯的房地产市场已经开始回暖，预计会有较大幅度的增值；

出租收益高：常年游客众多，租房需求大，出租年收益在4%-7%；

齐全的配套设施：泳池、SPA、停车位、大阳台、市场、超市、酒吧、咖啡厅和健身房等设施齐全；

增值税：一次性收费，购房时需付18%增值税（现在可申请退税）；物业费：别墅、独立房屋、联排别墅没有物业费，公寓有物业费，根据物业不同，大概30-70欧元/月（特殊物业除外）。

总结概括移民塞浦路斯的理由，整理出7条在个人看来还算是比较有说服性的，和大家分享下：1.

欧美教育体系 塞浦路斯的教育体系与传统欧、美国家教育体系相似。大学以私立院校为主，实行学分制，学生只要得到规定的学分，就能获得相应的学位。以后方便对接欧美一流大学。而且学费仅为欧美学校的一半。

2. 地中海旅游胜地 塞浦路斯是地中海的旅游胜地之一，是世界级的度假天堂。人们生活悠闲，无论您喜欢高尔夫、潜水、游泳、滑雪、还是爬山，塞浦路斯都为您提供了一个非常好的环境。而且，这里的犯罪率仅为欧洲平均犯罪率的1/5，是世界最安全的国家之一。无论您去度假，还是将来去养老，都是不二的选择。

3. 无居住要求，一步到位拿永居 塞浦路斯投资移民，直接拿到的就是永居身份，也就是大家常说的“绿卡”。这个永居身份不用每年延期，也不需要您每年在当地居住，只需要您每两年登陆一次就可以了。

4. 买房即获身份，资产无风险 塞浦路斯的投资形式很简单，只要购买净值30万欧元的房产就可以了。投资的房产可以自己住，也可以出租，没有限制。购买不动产，既保证了资产的安全，又可以获取稳定的租金收益。随着国内对房产购买种种限制的出台，越来越多的人选择海外置业，取得永久房产的同时又取得移民身份，正是这个项目的最大亮点。

5. 申请条件简单 塞浦路斯移民，无商业背景要求，无语言和学历要求，只有证明个人或夫妻名下有净值30万欧元的资产，并且无需解释资产来源。要求非常宽松。

6. 周期短 申请塞浦路斯投资移民，2-3个月即可通过审批，这样一来，加上准备资料的时间，一共就3-6个月，4-8个月即可取得永居身份。

7. 一人申请，全家人可获得移民身份

微信：iicctzym

电话：15915407040