

资产评估评估行业丰硕的收获源自“五个坚持”

产品名称	资产评估评估行业丰硕的收获源自“五个坚持”
公司名称	深圳市中兴达知识产权运营有限公司
价格	1.00/件
规格参数	时间:7个工作日 有效期:1年 其它:一个评估一个用途
公司地址	深圳市南山区桂庙路与南山大道交汇处新绿岛大厦13A
联系电话	86-0755-25581016-609 15814602616

产品详情

坚持党的领导，是引领资产评估行业健康发展的根本保证。

资产评估行业是党领导下的一支服务于国家经济建设的重要力量。

一直以来，财政部党组非常重视评估行业发展和协会建设，每遇评估行业和协会发展的重大问题和重要时点，部党组都及时在政治上和方向上给予了指导和支持。中评协党委非常重视加强协会党的建设，把学习贯彻落实党的路线方针政策及重要讲话精神作为首要政治任务，坚持用中国特色社会主义最新理论成果武装头脑、指导实践，推动协会党建各项工作开展。近年来，中评协党委积极组织和引导行业深入开展了“党的群众路线教育实践活动”、“三严三实主题教育”和“两学一做学习教育”等一系列活动。

坚持改革开放，是评估行业持续发展的不竭动力。

评估行业的产生和发展得益于改革开放和社会主义市场经济建设，是推进改革开放和社会主义市场经济建设的一支重要专业力量，也是改革开放和市场经济的受益者。改革开放，是评估行业得以发展的强大动力和力量源泉。

十八大以来，中评协按照党中央、国务院全面深化改革战略部署，配合政府“简政放权”“放管结合”等改革举措，积极推动评估行业自律管理方式改革，实现了资产评估师由注册管理向登记管理的转变，评估机构由前置审批向后置审批的转变，评估行业监管由注重事后监管向注重事前事中及全过程监管的转变。中评协根据国家放开服务行业收费改革要求，印发了资产评估机构以投标方式承接评估业务指导意见，促进评估行业良性竞争。

近年来，中国资产评估机构“走出去”和国际化发展取得了长足进步，国际业务和国际影响力大幅提升。国内评估理论和执业水平的不断提高，也在一定程度上得益于日益扩大的国际交流与合作。评估行业和评估协会要坚持以改革促开放，以开放促改革，实现改革与开放的良性互动，协同推进，促进行业开拓创新、转型升级。

坚持法治理念，是评估行业依法治理的有力保障。

法治是市场经济的基石。中评协在评估行业自律管理中，始终坚持法治理念，积极推动评估行业法制建设，并把依法治理评估行业，作为评估行业发展的有力保障。近年来，加大资产评估立法调研和协调工作力度，配合全国人大财经委、法律委、常委会法工委、国务院法制办、中央统战部、相关行政管理部门做好调研和立法咨询，积极与相关行业协会沟通协调，消除分歧，将资产评估法治理念的共识引入立法之中。

2016年7月，《资产评估法》的出台，对充分发挥评估行业专业作用，防范国有资产流失，保障资产评估各方权益，维护社会主义市场经济秩序，促进评估行业规范发展，具有重要意义。目前，评估行业已经形成了以《资产评估法》为统领，由相关法律、行政法规、部门规章和行业制度共同组成的资产评估法律制度框架体系，资产评估活动和管理全面纳入法治轨道，这是行业发展的重要保障。

坚持创新发展，是评估行业市场不断发展的强大动力。

评估行业的发展，一方面要服务社会创新，依靠社会创新，另一方面也必须坚持管理创新、专业创新。特别是专业创新，对开拓评估市场，增强评估行业竞争力，提升整体服务质量，实现评估行业可持续发展，具有决定性意义。

四代会以来，通过不断的摸索，中评协形成了一套集“新业务报备、新业务研究、市场路线指引

、专业新锐人才培养、沟通协调”五位一体的市场拓展路径。随着市场发展路径的不断创新完善，评估行业市场需求不断扩大，评估行业已从单纯的服务国有经济扩大到服务各类所有制经济，民营、外资经济等市场内生的评估需求增长势头强劲；服务链条不断延伸，从单纯企业改制、并购重组、担保融资、资产涉诉，扩展到境外并购、会计核算、私募基金评估等估值业务，并向尽职调查、投资后评价、企业内部控制评价、资产配置、资产证券化等非估值类业务延伸，从服务企业向服务政府决策和社会治理等管理咨询类业务延伸，如财税政策评估、财政资金绩效评价、PPP项目评估、环境资源和环保项目评估等。

加强准则创新是评估专业创新的重要内容之一。目前，我国评估行业已经建立了既有中国特色、又有国际视野的、比较完整的评估准则体系。金融不良资产、投资性房地产、著作权、商标权、专利权、实物期权、文化企业无形资产等评估准则已经实现了国际领先。

同时，十分重视评估理论和方法的研究创新。近年来，中评协组织了一系列课题研究，如上市公司并购重组企业价值评估和定价研究、上市公司并购重组市场法评估研究、投资价值评估研究、金融衍生品评估研究、文化企业无形资产评估研究、公允价值计量评估方法及实践研究等，为行业市场开拓、执业实践、准则建设提供了有力的理论导向和专业引领。

坚持诚信为本，是评估行业长远发展的根本大计。

四代会以来，中评协围绕行业诚信建设，在职业道德教育、诚信制度建设、建立奖惩机制等方面做了大量工作。完善了职业道德准则，建立了评估行业诚信管理制度，发布了会员诚信档案管理暂行办法，建立守信激励和失信约束的奖惩机制。

注重行业诚信教育和宣传。在各类业务培训中特别突出强调诚信教育的内容，强化机构管理人员和执业人员的诚信意识。同时，在评估行业建立评估机构和从业人员失信行为披露制度，从正反两个方面弘扬诚信意识，增强会员的价值认同感和职业自豪感。（本版文字摘自第四届理事会工作报告）