

陕西中建企管建筑工程预算定额建造师职称办理

产品名称	陕西中建企管建筑工程预算定额建造师职称办理
公司名称	陕西中建企业管理咨询有限公司
价格	1.00/1
规格参数	
公司地址	陕西省西安市浐灞生态区欧亚大道666号欧亚国际A座12层1207（注册地址）
联系电话	029-87872757 13379282051

产品详情

建筑工程预算的研究对象

从项目一实例可以看出，建筑产品具有：产品生产的单件性、建设地点的固定性及施工生产的

流动性等特点。这些特点是形成建筑产品必须通过编制施工图预算确定工程造价的根本原因。建筑

产品的单件性是指每个建筑产品都具有特定的功能和用途，即：在建筑物的造型、结构、尺寸、设

备配置和内外装修等方面都有不同的具体要求。即使是用途完全相同的工程项目，在建筑等级、基

础工程等方面都会出现不同的情况。可以这么说，在实践中找不到两个完全相同的建筑产品。因

而，建筑产品的单件性使得建筑物在实物形态上千差万别，各不相同。固定性是指建筑产品的生产

和使用必须固定在某一地点，不能随意移动。建筑产品固定性的客观事实，使得建筑物的结构和造

型受当地自然气候、地质、水文、地形等条件的影响和制约，使得功能相同的建筑物在实物形态上仍有较大的差别，从而使得每个建筑产品的工程造价各不相同。建筑产品的固定性是产生施工生产流动性的根本原因。