

消防维保检修 消防设施保养 消防设备维护保养

产品名称	消防维保检修 消防设施保养 消防设备维护保养
公司名称	上海天骄安宇消防工程技术有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区沈梅路123弄星月智汇湾2号楼1108室
联系电话	400-01-98119 15900997119

产品详情

上海天骄安宇消防具有消防检测维保一级专业资质，联系电话400-01-98119，优势：响应快，服务专业，设备先进，技术精湛，经验丰富，已经受到到上千家委托单位的一致好评！

接到用户请求后2小时内响应，最迟3小时内赶到现场。一般性故障3小时内修复。7*24小时为您提供贴心的消防维保服务！

咨询热线：400-01-98119

一、消防维保项目

- 1、火灾自动报警系统
- 2、消火栓系统
- 3、自动喷水灭火系统
- 4、防排烟系统
- 5、气体自动灭火系统
- 6、泡沫灭火系统
- 7、消防应急疏散指示等系统
- 8、消防联动系统

9、消防卷帘门防火门系统

10、手提灭火器灭火系统

二、消防维保实施细则

消防保养：对消防系统按周、月、季、年进行巡检及检测，确认其工作正常，消防设备除尘、清洁、润滑、油漆、防潮、绝缘、紧固；并填写相应的消防检测、消防保养表格，并得到甲方指定的责任人的签署，编号后归档。

消防维修：出现问题时能够在限定的时间内迅速解决，不能解决的出具书面说明，并请相关人员核准签署。

- 1、每月按计划抽样测试部分消防设备，致使一年内所有设备全部测试一遍。确保设备的正常运行。
- 2、每季度或半年（视消防工程大小）进行全面的消防检查，发现问题及时处理。
- 3、每年用公司专业的消防检测队伍进行详细的消防检测，包括消防设施检测及消防电气性能检测。出具正规消防检测报告，备消防部门查看。
- 4、专业的探测器清洗厂，隔年完成对所有消防探测器的清洗工作。
- 5、协助配合消防部门的检查工作，确保不因消防问题而耽误其它工作的正常进行。
- 6、视消防工程大小，公司可派专人常驻工作，协助处理消防日常问题。

三、消防维保执行方式：

1、消防例行保养

消防例行保养是通过消防周检、消防月检、消防季检及消防年检进行。而每次消防保养内容重点在于：

对一些机械部件的加油和润滑，以保证寿命。例如（消防水泵、消防防火阀）的加油。同时对消防管道部分刷漆防腐。

对一些消防设备参数的记录，例如消防水泵压力等参数的记录是否在规定的范围内。

大规模的消防联动测试，测试烟、温感及相应的风机、防火卷帘的运行。

那么如何体现我们保养的系统化及内容呢？这主要是通过我们针对不同消防系统设计的表格内容，按照消防检测结果进行填写，从而保证技术人员的工作内容的标准化。

2、发生故障后及时抢修

我们针对消防系统出现的故障，分别抽取不同的（水、电、防火卷帘）专业技术人员去解决问题，这是我公司的优势所在。因为大多数客户并不是同时具备多方面的专业人才。我公司积累了十几家的调试工程师和供货渠道，并培养出自己的专业技术人才；一方面可以快速解决问题；另一方面可以保证以较低的价格供货。

