

## 上海注册申办融资租赁公司的条件|上海诺唐

产品名称	上海注册申办融资租赁公司的条件 上海诺唐
公司名称	诺唐投资咨询（上海）有限公司
价格	面议
规格参数	上海工商代理:公司注册
公司地址	3376627472@qq.com
联系电话	021-58500106 15800695886

## 产品详情

### 上海注册申办融资租赁公司的条件

据有关数据表明，仅仅在2015年上半年上海自贸区就新增设立的公司企业高达3360家，同比增长了360%，占了上海全市区的73%。上海自贸区在去年更是新推出8项改革措施，为了国内外投资者提供更多的便利环境，为上海自贸区建设国际品牌、国际竞争力铺平了道路。

注册融资租赁公司申办条件：

1、外国投资者的总资产不得低于500万美元。

2、外商投资租赁公司应当符合下列条件：

(1)注册资本符合《公司法》的有关规定。

(2)符合外商投资企业注册资本和投资总额的有关规定。

(3)有限责任公司形式的外商投资租赁公司的经营期限一般不超过30年。

3、外商投资融资租赁公司应当符合下列条件：

(1)注册资本不低于1000万美元。

(2)有限责任公司形式的外商投资融资租赁公司的经营期限一般不超过30年。

(3)拥有相应的专业人员，高级管理人员应具有相应专业资质和不少于三年的从业经验。

4、设立股份有限公司的，公司注册资本的限额为人民币3千万元，其中外国股东购买并持有的股份应不低于公司注册资本的25%。

#### 4. 申请材料：

- 1、外商投资企业设立申请书。
- 2、投资各方签署的可行性研究报告。
- 3、合同、章程(外资企业只报送章程)。
- 4、投资各方的银行资信证明、注册登记证明(复印件)、法定代表人身份证明(复印件)。
- 5、投资各方经会计师事务所审计的最近一年的审计报告。
- 6、董事会成员名单及投资各方董事委派书。
- 7、高级管理人员的资历证明。
- 8、工商行政管理部门出具的企业名称预先核准通知书。

9、申请成立股份有限公司的，还应提交有关规定要求提交的其他材料。

金融租赁产业是上海经济发展的一大特色产业，在面对现今错综复杂的经济发展形势，加快发展融资租赁和金融租赁，是深化金融改革的重要举措，有利于缓解融资难融资贵，拉动企业设备投资，带动产业升级。对融资租赁公司设立子公司不设最低注册资本限制。加快发展高端核心装备进口、清洁能源、社会民生等领域的租赁业务，支持设立面向小微企业、“三农”的租赁公司。鼓励通过租赁推动装备走出去和国际产能合作。坚持融资与融物结合，建立租赁物与二手设备流通市场，发展售后回租业务。鼓励各地通过奖励、风险补偿等方式，引导融资租赁和金融租赁更好服务实体经济。同时，有关部门要协调配合，加强风险管理。以新举措支撑提质升级，努力推动融资租赁助力中小微企业发展，促进中国经济保持中高速增长、迈向中高端水平。

今年9月，国务院分别下发了《关于加快融资租赁业发展的指导意见》（国办发〔2015〕68号）和《关于促进金融租赁行业健康发展的指导意见》（国办发〔2015〕69号），首次从顶层设计角度提出：“加快租赁行业发展，发挥其对促进国民经济转型升级的重要作用”，“突出融资和融物相结合的特色，深耕具有比较优势的特定领域，实现专业化、特色化、差异化发展。”“发挥产融协作优势，支持产业结构优化调整。”在肯定成绩和作用的同时，上述《意见》也强调要“加强基础设施建设，夯实行业发展基础。”更重要的是“丰富资本补充渠道，通过发行债券和资产证券化等方式多渠道筹措资金”，以解决行业可持续发展的核心问题。

作为以资产为基础，以现金流为核心，以贴近实体经济为要旨的金融产品，融资租赁具有清晰的基础资产，长期稳定的现金流和明确可控的资金投向，是优质的资产证券化标的。其优势之一是均匀稳定的现金流，一般为按季等额还租。优势之二是资产组合信用评级高，以目前银行间市场已发行的融资租赁资产证券化产品为例，无论是单笔入池资产的平均信用等级，还是整个资产组合的风险评级，均达到主流银行发行产品的风险质量水平。优势之三是贴近实体经济，我们借助自身对于产业和金融的双重认识，制定灵活专业的融资租赁服务方案，做实业务交易，帮助客户盘活优质资产。

融资租赁与资产证券化的有机融合，不仅有助于租赁公司提高资本运营效率，实现租赁资产快速变现，在资本约束条件下增大了业务流量，实现轻量化资本运营，使得租赁公司有持续的资金和意愿服务于更多实体企业客户，与企业客户成长为利益共同体；也有助于实体企业客户更好地盘活存量，推动增量，更能够进一步挖掘新兴领域、创新领域的优质资产借助融资租赁资产证券化进入资本市场，以市场的力量推动企业化解过剩产能，降低成本，提高核心竞争力，为促进提高全要素生产率、推动“供给侧改革”发挥独特作用。

目前，我国资产证券化已进入“春醒”阶段，在监管部门的政策呵护和市场参与方的不懈推动下，资产证券化产品发行规模不断扩大。截止目前，在银行间市场和交易所市场挂牌发行的资产证券化产品总额已超过9000亿元人民币，预计今年发行规模将突破5000亿元，资产证券化市场日渐活跃。但是，因多种原因掣肘，租赁资产证券化产品发行比例仍然较小，截止目前，银行间市场仅发行融资租赁资产证券化产品6支，总规模78.47亿元人民币，仅占银行间市场发行总规模的1%。春醒之后，租赁资产证券化仍在艰难探索前行，具体的问题与困难我们将在后面详细探讨。

一次合作，终身伙伴

代理注册及转让融资租赁公司 小额贷款公司 典当行 商业保理公司 境外投资备案 私募基金许可证  
医疗器械许可证 各种公司注册

咨询（上海）有限公司！

联系方式：侯经理 15800695886 3376627472

上海市自由贸易试验区马吉路28号东华金融大厦1206-1208室