

上海自贸区融资租赁公司注册法人要求

产品名称	上海自贸区融资租赁公司注册法人要求
公司名称	诺唐投资咨询（上海）有限公司
价格	面议
规格参数	工商注册:公司注册
公司地址	3376627472@qq.com
联系电话	021-58500106 15800695886

产品详情

上海自贸区融资租赁公司注册法人要求

据有关数据表明，仅仅在2015年上半年上海自贸区就新增设立的公司企业高达3360家，同比增长了360%，占了上海全市区的73%。上海自贸区在去年更是新推出8项改革措施，为了国内外投资者提供更多的便利环境，为上海自贸区建设国际品牌、国际竞争力铺平了道路。

融资租赁公司发起人的要求

（一）中国境内外注册的具有独立法人资格的商业银行，还应具备以下条件：

- 1.资本充足率符合注册地金融监管机构要求且不低于8%；
- 2.最近1年年末资产不低于800亿元人民币或等值的自由兑换货币；
- 3.最近2年连续盈利；
- 4.遵守注册地法律法规，最近2年内未发生重大案件或重大违法违规行为；
- 5.具有良好的公司治理结构、内部控制机制和健全的风险管理制度；
- 6.中国银行业监督管理委员会规定的其他审慎性条件。

(二) 中国境内外注册的租赁公司，还应具备以下条件：

1.最近1年年末资产不低于100亿元人民币或等值的自由兑换货币；

2.最近2年连续盈利；

3.遵守注册地法律法规，最近2年内未发生重大案件或重大违法违规行为。

（三）在中国境内注册的、主营业务为制造适合融资租赁交易产品的大型企业，还应具备以下条件：

1.最近1年的营业收入不低于50亿元人民币或等值的自由兑换货币；

2.最近2年连续盈利；

3.最近1年年末净资产率不低于30%；

4.主营业务销售收入占全部营业收入的80%以上；

5.信用记录良好；

6.遵守注册地法律法规，最近2年内未发生重大案件或重大违法违规行为。

（四）中国银行业监督管理委员会认可的可以担任主要出资人的其他金融机构。

2015年5月，国务院公布了《中国制造2025》，其中大力提倡发展融资租赁，促进制造业转型升级。根据“前瞻产业研究院”数据显示，2011年，美国融资租赁产业的渗透率就已超过20%，著名企业诸如通用、卡特彼勒等都通过这一模式进行商业运营。而据中国银行业协会估算，截至2014年底，我国融资租赁市场规模超过了3万亿元，并且正以每年50%的增长率迅速发展，但市场渗透率仅为5%左右。融资租赁行业的市场发展潜力巨大。据有关数据分析截至2015年10月底，全国融资租赁企业总数约为3800家，金融租赁公司数量也快速增至41家，还有10多家在筹备中，融资租赁和金融租赁从业人员超过3万人。

作为资产证券化的原始权益人，融资租赁企业在做租赁债权资产证券化业务时，都会在意基础资产的评级，因为评级级别直接影响了证券的发行成本、销售和流通，所以如何获得更好的评级一直是各类发行主体追问的问题。

对此，中诚信证券评估有限公司副总裁指出三点：“第一，不是什么产品都可以有一个更好的评级，只是有可能。第二，同公司债不同，理论上，证券化产品的评级是基于基础资产的质量，而非公司自身的财务状况。第三，评级更多的是对风险的一种判断和说明，对应的是违约率问题，AAA、BBB都有对应的违约率，最终是违约风险的高低造成了风险溢价的不同。”

评级首先遇到的就是法律问题，即发行的产品不能有法律瑕疵，不能有发行产品的障碍，比如基础资产的选择不能违背负面清单的规定。而增级一定是基于发起人公司的现状、公司的经营模式、风险控制水平及资产的状况。

其次是基础资产的信用分析。基础资产的组合信用质量分析分为两个步骤，首先是对资产池中单笔债券资产或单笔债务人的信用质量进行分析，然后在此结合单笔债权资产的影子评级和其他信息基础上，考虑资产池的各项统计特征，以确定资产池的组合信用质量；在对基础资产的组合信用考量中，评级公司首先会对每一笔基础资产的承租方（债务人）做影子评级，确定资产池中每笔债券的信用质量。然后结合影子评级和其他信息，并考虑资产池的各项统计特征，尤其是入池租赁债权的分散度情况，包括客户分散度、区域分散度和行业分散度等，以此确定资产池的组合信用质量。不少融资租赁公司的租赁资产存在单一或分散度不高的情况，对于此类融资租赁公司开展资产证券化业务，则对入池基础资产的每笔资产的基础信用要求较高（图2）。

交易结构设计也是资产证券化过程中的重要一环，评级会对证券化交易结构的有效性、可靠性和完整性等方面进行综合分析与考查，主要考量因素包括破产隔离或风险远离、优先次级分层、信用触发机制、权利完善事件、内外部增级等。通过交易结构的设计，资产支持证券能够以基础资产信用质量为支撑获得明显的信用提升，这就是资产证券化是基于“资产信用”融资的原因了。

代理注册及转让融资租赁公司 小额贷款公司 典当行 商业保理公司 境外投资备案
私募基金许可证 医疗器械许可证 各种公司注册

投融资咨询（上海）有限公司 侯经理：15800695886 QQ:3376627472

上海市自由贸易试验区马吉路28号东华金融大厦1206-1208室