上海自贸区融资租赁公司注册流程解读|上海诺唐

产品名称	上海自贸区融资租赁公司注册流程解读|上海诺唐
公司名称	诺唐投资咨询（上海）有限公司
价格	面议
规格参数	工商注册:公司注册
公司地址	3376627472@qq.com
联系电话	021-58500106 15800695886

产品详情

上海自贸区融资租赁公司注册流程解读

据有关数据表明，仅仅在2015年上半年上海自贸区就新增设立的公司企业高达3360家，同比增长了360%，占了上海全市区的73%。上海自贸区在去年更是新推出8项改革措施，为了国内外投资者提供更多的便利环境，为上海自贸区建设国际品牌、国际竞争力铺平了道路。

注册融资租赁公司

1、申请书、可行性研究报告、合同（独资企业免）、章程；

2、外方投资者主体资格证明、载明投资者具有良好资信状况的资信证明；

3、中方的资信证明文件、营业执照副本复印件；

4、外国投资者已投资企业的批准证书副本、营业执照副本和中国注册会计师出具的验资报告（均为复印件）；

5、依法审计的投资各方近三年的资产负债表；

6、中方若以国有资产（现金投资除外）参与投资，应提供国有资产评估报告及评估结果的确认（或备案）文件；

7、保证函，保证其所设立的投资性公司在中国境内投资时注册资本的缴付和属于该外国投资者或关联公司的技术转让；

8、审批部门要求提供的其它文件。

1. 含义：融资租赁又称设备租赁或现代租赁，是指实质上转移与资产所有权有关的全部或绝大部分等闲和报酬的租赁。资产的所有权最终可以转移，也可以不转移。

2. 经营定位：服务于金融、贸易、产业的资产管理机构。是服务贸易中更多技术服务含量的服务。虽然

也涉及资金，主线是为出资人服务，而不是把自有资金全部占压、套牢在项目中的风险投资业务。因此租赁公司既不是银行，也不是贷款公司，更不是投资公司，而是一个知识服务性的技术公司。

融资租赁合同除标准分类的类型外，还包括：

（1）托购式融资租赁合同，即相关买卖合同的买受人不是出租人，而是他人。此时，在出租人和买受人之间需订立委托代理协议。

（2）托购转租式融资租赁合同，及相关的买卖合同的买受人不是出租人，而是他人。此时，在转租式融资租赁合同的出租人同相关买卖合同的买受人之间需订立委托代理协议（参见《融资租赁理论探讨与实务操作》，裘企阳著，中国财政经济出版社。

律师认为，以上两种形式都不构成融资租赁合同的独立的类别，托购式融资租赁合同实际上是典型的融资租赁合同，而托购转租式融资租赁合同实际上是转租式融资租赁合同。买受人就是实际上的出租人，所谓的出租人只不过是买受人的代理人，他根据委托代理协议在代理权限范围内以自己的名义与承租人为融资租赁交易。他和买受人之间是间接代理的关系，是委托代理关系的当事人。只有买受人才是融资租赁合同的当事人。

此外，根据其他分类标准，融资租赁交易还可以分为杠杆租赁、委托租赁、卖主租赁、节税租赁，等等。但由于这些标准都不涉及租赁当事人的权利义务关系，因此都不构成专门的融资租赁合同类别。

：代理注册及转让融资租赁公司　小额贷款公司　典当行　商业保理公司 境外投资备案
私募基金许可证　医疗器械许可证　各种公司注册

投资咨询（上海）有限公司! 侯经理：15800695886　　QQ:3376627472

上海市自由贸易试验区马吉路28号东华金融大厦1206-1208室