

# 人防防水注浆堵漏公司

产品名称	人防防水注浆堵漏公司
公司名称	北京建海中建国际防水涂料有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	北京市昌平去沙河镇东一村
联系电话	018624370656 18624370656

## 产品详情

人民防空为人民，人民防空人民建。大连建海堵漏为防空，舒爽防空乐大众。根据国务院精神，每市县镇必须建设人民防空工程，以备战时之需，自然灾害避难，方便市民高温避暑纳凉，寒冬防冻保温，平时也可作商业用途繁荣经济，可谓一举多得的民生工程。由于人防工程的特殊性，在地面以下一定深度，施工的疑难性，地下高水位高压渗透，如带水浇筑，水流大把水泥浆冲走而剩下骨料和泥出现麻峰窝或捣震不密实，故会出现墙面、顶板、地板严重渗漏等一系列问题，然而选择打针头（聚胺脂注浆）已不能解决如此严重问题怎么办？没关系，有建海堵漏公司在，一切大漏、小漏、大面积渗漏水、潮湿水印斑，用专利纳米高分子注浆一网打尽，全部去除，墙面干燥不是梦！高分子注浆专用特殊机械，特殊材料，治标又治本且与防空工程同寿命，一劳永逸，是目前堵漏行业最前沿最顶尖技术，其原理是高分子材料的特殊性（细微性-比头发尖还细与遇水瞬间膨胀凝固）、技术的巧妙性（背压式，材料智能地进入薄弱处）、加上定制的专用高压机械，把材料送至砼结构微缝隙间，空洞里，达到密实加固效果，并与砼体混然天成。

地下人防工程渗漏水综合治理 首先对渗漏水处的孔洞、松散等重大缺陷部分进行仔细查找处理。

这一步是整个堵漏的关键，一定要认真的、精心仔细地不厌其烦的做好。只有在此基础上方可进行第二步堵漏处理工作。堵漏效果与材料关系十分密切，材料为堵漏技术提供基本条件和起着保障作用，优越性能的，高品位的材料最终要在使用技术中体现出来，无论什么材料它一定要与堵漏技术操作相匹配、相适应。因此，本工程防水、堵漏选用材料为：特配制和生产的快凝、膨胀的堵漏型高分子材料用于堵漏修补；

3.1施工原理 3.1.1注浆法综述 a.注浆是一种新型化学注浆堵漏技术，它采用双液注浆。将按比例称好的三种原料加水搅拌制成甲液，按比例称好的固硫加水搅拌制成乙液，当两种液体混和后即发生聚合反应，30秒钟初凝，2-3分钟反应完毕，终凝成胶体。注浆采用水溶形式注入结构层，浆液粘度低，渗透性好，可注入0.1mm以下的裂缝；浆液可在潮湿、水速大、水量多条件下凝聚；凝胶还具有抗渗性好、遇水膨胀、耐侵蚀等特点，胶体抗压强度0.01-0.06MPa,抗拉强度为0.02-0.04MPa。

b.注浆法主要用于漏水量较大、水流分散、不利于封堵裂缝及个别出水点、面。根据裂缝状况确定封堵位置。进行内部注浆，以封闭水流通通道及裂缝，或使水流相对集中，便于封堵。漏水量大于150mL/min的集中出水点，采用引水注浆的方法进行堵水。先在出水点上钻孔，钻孔深度以不穿透结构层，不小于20cm为宜，这样既可避免注浆时出现浆液超扩散现象，又可疏通出水点周围盘根错节的细微裂隙，起到泄压作用。然后将孔内的碎石浮渣清理干净，用速凝胶泥把外径为25mm的塑料软管管理入引水孔内，再用砂浆修整口部。 3.1.2注浆具体施工步骤

a.表面清洗：把裂缝左右约10cm的混凝土表面清洗干净，找到缝隙的位置及水源。  
b.割缝或钻孔：在渗水缝隙左右各3cm处用切割机割深为6-8cm的缝，为凿槽做准备。 c.凿槽：人工凿出深度为8cm(施工缝)或6cm(衬砌裂缝)的槽，一般凿成内大(6cm)外小(4cm)的倒梯形槽，保证外敷

防水层有2-3cm厚。 d.预埋注浆管：针对于供水管道与埋套管缝之间漏水，先对漏水点凿毛深度不大于70mm，用水冲刷干净后，安装麻丝绳，再用封堵材料进行封堵预埋1-2个注浆管导流。 e.注浆：等封堵材料防水砂浆达到一定强度后，从注浆管注入浆液；根据旁边相应注浆管流出浆液情况判断注浆效果，力求浆液充满缝隙并分布均匀；注浆压力控制在0.3-0.4MPa，一般通过现场测试确定；注浆完成后，用铁丝扎牢注浆管口，以防浆液流出；等浆液硬结后，割断注浆管。

f.刷浆找平：等防水砂浆达到一定强度后，喷湿修复区域，刷1：2普通砂浆找平，厚度0.5-0.8cm。

g.养护：在3天内进行喷水养护 3.1.3注浆原则 点漏注浆先注水量较小者，后注较大者；环向裂缝由下向上依次注浆；水平或斜裂缝由水量较小端向较大端注浆；面漏由周边向中心依次注浆。

3.1.4注浆结束标准考虑因素 以表面渗漏水是否已经有效封堵为原则。注浆时的疏导封堵技术措施：在布孔上应考虑注浆时对已有渗漏水的封堵，在注浆时应进行疏导注浆，即先注稀浆，当渗漏水中有浆液溢出时则逐渐改变浆液浓度，调节浆液的凝胶时间，使渗漏水处通过注浆由内向外疏导封堵。如果注浆时部分渗漏点不能达到溢浆目的，则进行渗漏点设孔注浆，从而达到由外向内的浆液填充并封堵。

### 3.2渗漏部位分类治理 3.2.1伸缩缝渗漏治理方案

伸缩缝（变形缝）是极易产生漏水的特殊部位，根据甲方要求及工程实际情况，需要对裂缝渗漏部位进行防水注浆堵漏，据具体情况再次进行抗压密封剂刚性防水保护层施工。

a.先将施工缝处凿一条深40mm，宽60mm的“V”型缝，用水冲洗干净。 b.固定注浆通道及注浆管用2.5级以上普通硅酸盐水泥固定注浆通道PE泡沫条，在固定PE泡沫条时，每隔50cm左右埋设一根注浆管，注浆管采用10-13mm的耐压橡胶软管，该管已作为引水管又作为注浆管用。

c.注浆堵漏止水和柔性密封防水施工 从一侧开始注高分子注浆材料注浆压力控制在0.3-0.5MPa之间，待注浆的旁边一孔冒浆时可停止注浆，并关闭阀门后再从另一孔注浆堵漏，然后依次顺序进行，待全部注浆完毕后观察有无渗漏，如个别地方仍有渗漏可以从最近的一孔补充注浆直到不漏为止。割管后再做密封剂施工。 3.2.2大面积（蜂窝）渗漏治理方案 a.面层法：适用于结构的大面积渗漏水治理。一般情况下，大面积渗漏水治理无法迎水面进行，只能在背水面处理。对于混凝土轻微渗水，可用抗压密封剂涂抹在混凝土表面，用刮板施工，一般施工2-3遍，直至不见水影为止。对于有明显渗漏水的孔洞和缝隙，按孔洞和裂缝渗漏水处理的方法，逐个进行止水处理。对于混凝土结构表面，出现水压较小的不甚严重的慢渗漏水时（如冒汗、潮湿等）可于背水面涂刮抗渗漏剂，使表面形成一层不透水的覆盖层，起到防渗作用。具体做法为：将基层表面处理平整光滑，凹凸不平处用水泥砂浆填平、压平抹光，同时除去基层表面灰尘、油污等，以利防水层粘结牢固。上述工作完成并检查合格后，即可使用抗渗漏剂施工。 b.注浆法：遇有大面积渗漏水时，也可采用注浆方法处理，根据渗漏水情况可在结构上布置注浆孔，可布点成梅花形、三角形或一字形，然后进行注浆处理，以在结构内部形成防水帷幕。此外，还可采用“面层封闭注浆”的方法，即先下管，然后用抗压密封剂大面积抹面，待防水涂层强度达到要求后，从注浆孔注浆堵水。 3.2.3、孔洞、点渗、预埋件、穿墙管道渗漏治理方案

A.孔洞、点渗渗漏治理方法 a、堵漏法：用无机堵漏材料直接堵塞。遇到孔洞较小或孔洞较大但水压不大的慢渗漏水情况时，可采用无机防水堵漏材料直接堵塞。 操作程序为：根据渗漏水情况，查出漏水点，以渗漏点为圆心凿洞（直径为1-3cm，深为2-5cm），孔洞壁尽量与基面垂直，并用清水冲洗干净，用堵漏材料捻成与孔洞形状相近的锥团形，待其开始凝固时，迅速压入洞内，并向孔洞壁四周挤压密实，使堵漏材料与孔洞壁紧密结合，堵漏完毕经检查无渗水现象时，即可用聚合物水泥砂浆抹压至与板或墙面平齐。 b、下管法：适用于孔洞水压较大的急流或涌水的渗漏水处理。具体作法为：清除漏水处空鼓的面层及粘结不实的石子，然后剔成孔洞，深度视渗水量而定。在洞底铺一层碎石，碎石上盖一层与孔洞大小一样的铁皮或油毡片，并在其上开一小口，将胶管插入孔中，使水顺管流出，然后用速凝材料把引水管周围孔洞一次灌满，待堵漏材料开始凝固时，用力把孔洞四周堵漏胶泥挤压密实，并使胶泥表面低于结构面不小于1.5cm，堵塞完毕并经检查无渗漏水后，拨出胶管，堵塞孔眼，最后用抗压密封剂分层抹压至板面齐平。当孔洞漏水压力很大时，可采用木楔等堵塞孔眼，将水止住，并用堵漏材料封堵。经检查无渗漏水后，用聚合物水泥砂浆或抗压密封剂作防水层。治理孔洞渗漏水也可采用嵌缝法，即在剔槽中采用堵漏材料堵塞止水后，用双组份聚硫密封剂嵌填沟槽，最后连同其他部位作防水层。另外，对于地下结构出现的孔洞渗漏水情况，还可采用注浆法进行堵漏，可单孔注浆或于孔洞周围钻孔注浆。 B.预埋件、穿墙管道渗漏治理方案 a.当预埋件周边渗漏时，将其周边剔成环形沟槽，清除预埋件锈蚀，并用清水冲刷伸缩缝后采用填塞堵漏止水材料、嵌填双组份聚硫密封剂或灌注堵漏浆液等方法进行处理。 b.当常温穿墙（地）管道周围出现渗漏水时应沿管道周边剔成

环形沟槽，用水冲刷干净后，用堵漏材料堵塞严实，经检查无渗漏水后，在表面分层抹压聚合物水泥防水砂浆或抗压密封剂与基面齐平，也可用密封材料嵌缝，管道外250mm范围涂刷防水涂料，还可采用灌注

注

注

堵漏浆液的方法处理。 c.对于管道穿透内墙部位渗漏水，可将穿管孔剔凿扩大，然后埋设预制半圆套管，在管道与套管的空隙处用注浆法进行堵塞。 3.3主要防水堵漏材料性能介绍

3.3.1高分子注浆材料优点 a.高分子注浆材料的可灌性、凝胶时间可以按需要调节。

b.高分子注浆材料固化后收缩小，与混凝土粘结性能要好。

c.高分子注浆材料固结体有一定抗压抗拉强度，耐久性、稳定性好。

d.高分子注浆材料来源丰富，对环境污染少。

e.高分子注浆材料操作安全、方便，压注设备简单。 4.机械设备

高压注浆机、养护泵、储能注浆机、混凝土切割机、电锤、冲击电钻、高压清洗机、XD-056

搅拌器，XD-067搅拌机、照明设备、电子秤、煤油喷灯,五金工具(钢丝钳、活络扳手、钢锯、管钳、榔头、钢凿等)、泥工工具(泥板、刮刀等)、滚筒刷、板刷及其它工具。 5.施工质量保证 防

水堵漏：经施工过的漏水处无漏水、渗水。如发现被堵漏施工过的部位出现漏水问题，我公司自费补漏，质保期8-15年。 6.施工安全

a.施工人员上岗工作应戴好安全帽、防护手套、穿好防护鞋。

b.凿除混凝土和进行注浆时应加强现场通风。

c.应有专门的技术管理人员保管注浆材料和配制注浆液。

d.在进行注浆时，操作人员应戴好防护眼镜以防止浆液溅入眼睛内。

e.搭建脚手架要符合有关安全规定，高空作业要戴好安全带。 7.施工组织及人员配备

7.1施工组织 该项目工程应实行项目法管理，设项目负责人，做到人财物，责权利到位，精心组织、科学管理，及时协调，确保各项堵漏工艺流程按要求顺利进行。 7.2人员配备