

# 住宅小区综合安防解决方案

产品名称	住宅小区综合安防解决方案
公司名称	广州宏和网络科技有限公司
价格	1.00/1
规格参数	品牌:海康威视 型号:智能建筑综合管理平台 (iVMS-8700)
公司地址	广州高新技术产业开发区科学城科学大道162号 创意大厦B1区第四层405单元
联系电话	020-28068111 13360008119

## 产品详情

本方案以海康威视智能建筑综合管理平台为载体，前端可接入视频监控设备、入侵报警设备、车辆管理设备、可视对讲设备及电梯层控设备等众多子系统设备（根据小区项目规模与规划设计可扩展接入门禁、消费、考勤、访客等其它系统设备，实现一卡通应用），后端通过统一数据库进行数据存储。

系统支持RS485，TCP/IP等多种通讯方式接入以满足项目选型要求，向下提供多种标准接口，向上开放对接协议，在综合管理平台的统一协调下实现资源共享与信息互通，实现系统的统一配置、统一监控，从而达到管理便捷、数据直观与业务融合的目的。

### 用户价值

**周界防范** 小区周界是安全防范的第一道防线，没有安全防范措施的周界围墙容易成为不法分子入侵的首选途径，同时，做好第一道防线的安全防范，提高非法行为的实施难度，是小区安全管理应该考虑的首要问题。本案在小区周界设立合适的入侵报警探测设备，结合网络高清视频监控系统提供实时跟踪手段与事后追查依据，并通过自动跟踪、行为分析手段实现“无人值守”应用，提高响应速度，降低工作强度。

**小区公共区域监控** 由于小区人流与车流进出频繁，难免会有不法份子或熟悉小区环境的不速之客进入小区内部，为确保小区内部公共区域的安全，同时避免业主由于车辆刮擦等造成的日常纠纷，采用具备高清、智能、联动特性的海康威视网络高清视频监控系统，可避免或减少此类纠纷。

**人员出入小区管理** 小区物品与财产相对集中，进出人员类型复杂，如何区分业主与访客，杜绝非法进入人员带来的安全隐患，以及乱发广告等影响住户生活的行为，成为小区物业管理的关键内容。本案采用海康威视出入口身份验证系统，人防询问登记结合技防数字身份识别，实现最大程度的合法进出管控。

**车辆出入小区管理** 近年来违法份子驾车进入小区作案的报道越来越多的见诸报端，为防止类似案件发生，需要在日常管理中控制非常住人员的车辆进出，做到严进严出，有迹可查，与此同时考虑物业部门的停车收费制度，以及优化车辆进出管理方案。海康威视提供多种车辆管理模式供用户选择，基本传统型系统基于RFID近距离/远距离车主卡、临时卡识别方式，高端先进型系统可采用海康威视基于车牌识别（出入口车牌识别一体机）的车辆管理设备进行管理。

**家庭安全防护** 居民生活开始向注重“质”的时代发展，家庭安全保障是第一要素。事在外的业主时时操心居家老人、儿童的活动情况及安全，安防系统需考虑结合视频监控、紧急报警、语音对讲、移动端远程接收等技术，为业主提供实时家庭看护的最佳技术手段，提升家庭生活的安全感。本案通过家庭一体化网络摄像机实现以上需求。一体化网络摄像机集成高清视频、语音对讲、人体探测、尖叫探测、报警接入以及远程监控等多功能为一体，并支持无线接入，方便安装使用。