

# 工业厂房出售

产品名称	工业厂房出售
公司名称	郑州易园区信息科技有限公司
价格	2600.00/平
规格参数	品牌:易园区 面积:1000平 土地类型:工业用地
公司地址	郑州金水区东风东路如意西路建业总部港D座506
联系电话	0371-63396117 17603882656

## 产品详情

### 郑州工业厂房出售

业态：厂房、独栋办公楼出售

价格：3800-4800元/平米

面积：300-1200平米

地址：郑州新密

土地类型：工业用地

产权年限：50年

容积率：1.3

绿化率：40%

得房率：95%

配套业态：星级酒店、大型展厅、员工公寓及餐厅

周边配套：政府规划的有大型医院和公立学校

生产配套：水，电，宽带，电梯

适用行业：无限制，要求无大型排污及污染

付款方式：一次性、可按揭，首付50%，可分期

核心买点：无缝通勤、全面安保、管理咨询、人才培养、股权投资、上市辅导

四证：国有土地使用证，土地规划许可证、建设许可证、施工证

独栋外立面：真石漆

独栋结构：钢筋混凝土结构

独栋层高：一期准现房一层层高4.8米，二层4.2米，三层以上3.6米

供水：市政供水

供电：单路供电

公共区域智能化：常规消防报警控制系统

门窗：品牌四防门，进口五金件

入驻企业：郑州银行