

西安地下室防水

产品名称	西安地下室防水
公司名称	西安康美防水工程有限公司
价格	90.00/平方米
规格参数	品牌:康美防水 型号:K-js 透水性:不透水
公司地址	西安市雁塔区含光路南段明德建材商城
联系电话	02985266671 15029939395

产品详情

[地下室外墙渗漏水](#)工程施工方案

3.1工艺流程

基层清理 底胶涂布 复杂部位增强处理 加热器加热卷材表面 卷材铺贴 排气 压实 刮封接口 保护层施工。

3.2施工要点

3.2.1基坑降水

为了保证正常施工，施工期间必须持续降水，使基坑底部的水位低于底板混凝土上表面300mm以下。

3.2.2基层处理

1 检查基层的平整和干燥情况，对高低不平或凹坑较大的部位，可以用1：3水泥砂浆抹平，对突出墙面的异物、浮浆等用扁铲铲平，并清理干净。

2 对阴阳角用水泥砂浆做成均匀一致、平整圆滑的圆弧形或135°折角。

3.2.3涂刷基层处理剂

在已经处理好的基层上用滚刷满涂基层处理剂，不可漏涂或者漏底，涂刷的基层处理剂应该均匀，在第一层基层处理剂干燥以后再涂第二遍。在第二遍基层处理剂刷完8小时并干燥以后，在铺设之前现在基层上画好粉线，确定卷材铺贴位置和搭接尺寸后进行试铺。

3.2.4复杂部位增强处理。

阴阳角及混凝土接缝处等部位在在铺贴防水层前，用墙体同种防水卷材作附加增强处理，防水附加层宽度500mm。附加层施工完毕验收合格后方准进行墙面大面积卷材铺贴。

3.2.4铺贴卷材

1 卷材防水层应从阴阳角部位逐渐向上铺贴，阴阳角部位的第一块卷材，平面与立面各贴半幅，然后在已铺卷材的搭接边上弹出基准线，再按线铺贴卷材。

2 两幅卷材短边和长边的搭接宽度均不小于100mm。

平面卷材铺贴方法

3 喷灯加热卷材应均匀，烘烤时间不易过长（烘烤时间过长会导致胎基外露或胎体与改性沥青基料瞬间分离或烧穿卷材），烘烤到卷材底部胶层呈黑色光泽并伴有少量气泡即可。卷材表面热熔后应立即滚铺卷材，排除卷材下面的空气，并辊压粘结牢固，不得有空鼓、皱折。铺贴后的卷材应平整、顺直，搭接尺寸正确，不得有扭曲。

4 卷材搭接缝及收头的位置必须粘接牢固，接头处的卷材必须100%烘烤，粘接时必须有熔融的沥青从边缘挤出，并立即用刮刀将挤出的热熔胶刮平，沿边缘封严。

5 卷材搭接缝施工方法：

1) 先将已经铺好的下层卷材表面的防粘隔离层熔掉，为了防止烘烤到搭接范围以外的卷材，使用烫板沿搭接粉线移动，火焰随烫板移动。这样，火焰就不会影响到其他部分的卷材

2) 粘贴搭接缝：一手用抹子或者刮刀将搭接缝卷材掀起，另一手持汽油喷灯，从搭接缝外斜向里喷火烘烤卷材面，随烘烤熔融随粘贴，并将熔融的沥青挤出，用刮刀刮平。搭接缝或者收头粘贴后，再用火焰及抹子沿搭接缝边缘再行均匀加热抹压严实。

3.2.5后浇带处理

后浇带处在地下室外墙外侧预先用混凝土预制板进行封闭，室内用螺栓将混凝土预制板拉紧，外侧抹灰后做卷材防水。

3.3质量标准

3.3.1主控项目

1 卷材防水层所用卷材及主要配套材料必须符合设计要求。

检验方法：检查出厂合格证、质量检验报告和现场抽样试验报告。

2 卷材防水层及其转角处、变形缝、穿墙管道等细部做法均须符合设计要求。

检验方法：观察检查和检查隐蔽工程验收记录。

3.3.2一般项目

1 卷材防水层的基层应牢固，基面应洁净、平整，不得有空鼓、松动、起砂和脱皮现象；基层阴阳角处应做成圆弧形。

检验方法：观察检查和检查隐蔽工程验收记录。

2 卷材防水层的搭接缝应粘（焊）结牢固，密封严密，不得有皱折、翘边和鼓泡等缺陷。

检验方法：观察检查。

3 侧墙卷材防水层的保护层与防水层应粘结牢固，结合紧密。

检验方法：观察检查。

4 卷材搭接宽度的允许偏差为-10mm。

检验方法：观察和尺量检查。

4.4质量验收

4.4.1检验批的验收由监理工程师或建设单位项目技术人员组织项目专业质量检查员等进行验收。

4.4.2每检验批按铺贴面积每100m²抽查1处，每处10m²。