

西安飘窗防水 渗漏水维修

产品名称	西安飘窗防水 渗漏水维修
公司名称	西安康美防水工程有限公司
价格	800.00/个
规格参数	品牌:康美防水 型号:A-003 规格:1.5*1.5
公司地址	西安市雁塔区含光路南段明德建材商城
联系电话	02985266671 15029939395

产品详情

飘窗防水维修方案（一）

窗框与混凝土主体结合部的防雨板应紧贴混凝土主体，而且应对固定用螺钉的螺钉帽及混凝土螺钉钉孔处填充聚氨酯密封膏。基底层也要进行特殊处理。2.在窗框的内侧安装阻水板。3.修缮飘窗结构。飘窗顶部采用滴水槽结构，排水坡度为1/10以上。防止飘窗顶部积水。防水层的标准应为涂膜防水层，并在防水层的端部安装预制铝合金披水板。在与外墙衔接的混凝土处设置30—50MM的十字嵌缝滴水槽，并对外墙结合处的防水层端部进行密封处理。飘窗挑檐宽度应整修在100MM以上。若以上3点修缮工法无法实现时,应避免采用涂膜防水层，而选薄板防水层等，加大排水管的排水坡度，并在顶层内采取防结露处理。发生飘窗渗漏极少情况是由于设计不合理，大部分是由于施工单位不按规范施工造成；同样修缮过程中如果人工、物料投入不足也会造成屡修屡漏。飘窗渗漏水解决方案（二）飘窗渗漏水的主要原因是铝合金窗户密封材料老化、选材不当、设计或施工不合理，造成搭接缝变形过大，密封材料与基底脱离；和窗户相邻的墙面，磁砖与磁砖之间的水泥接缝不密实，磁片里面有空鼓现象。导致下雨时，雨水会通过磁砖的缝隙进入墙面，渗入内墙。修复方法分为窗户边框和墙面防水两大步骤：1、剔除部分因老化而起壳开裂的密封材料，将被密封部位清洗干净，要求做到表面无油污，灰尘以及其他杂质。2、用防水粉兑一定比例的防水密封胶，调合成一种粘结力超强的防水密封膏，把玻璃与铝合金的接缝处嵌填密实。局部地方用高品质的专用玻璃结构胶将开裂和密封不严实的地方修补密实。要求做到表面平整、光滑、顺畅、没有缺口和孔洞。

3、用结构胶将玻璃与铝合金窗框所有的接缝，在原来的基础上全部做加固密封处理，以加固玻璃胶的密实度和延缓玻璃胶因受日晒雨淋的浸蚀而导致的材料老化现象。