

# 上海企业锦仁外墙涂料粉刷公司修补，翻新公司

产品名称	上海企业锦仁外墙涂料粉刷公司修补，翻新公司
公司名称	上海锦仁保洁服务有限公司
价格	.00/平方
规格参数	清洁:100 翻新:100 清洗:100
公司地址	上海宝山区金石路1688号c-8
联系电话	021-56028199 13564612099

## 产品详情

[上海锦仁涂料粉刷保洁公司](http://www.shthbj.com)021-56028199提供上海企业锦仁外墙涂料粉刷公司修补，翻新公司  
[www.shthbj.com](http://www.shthbj.com)

二 外墙涂料施工：1 新建墙面涂料施工：建筑外墙涂装的底层要求足够的养护期，新的水砂浆混凝土表面必须经过合理的养护时间，让其“吐碱”，充分干燥。底层表面应干燥、坚实、牢固，不应有起砂、裂缝、疏松等缺陷。

2 施工方法：外墙涂装不宜大面积批刮腻子，腻子层不宜太厚，材料采用聚合物水泥腻子。一般采用一遍底涂，二遍面涂施工。根据工程质量要求可以适当增加面涂遍数。涂装施工一般自上而下进行，每一遍涂刷应以分割线、墙面、阴阳角交接处或落水管为界维修翻新：

3 磁砖翻新；先把外墙清洗干净，清除空鼓面砖，清理表面杂物，再用水泥沙浆填补裂缝抹平、等墙面干后用面砖处理剂涂抹两次。在上述工序完成后第一遍满刮腻子等干后磨平；第二遍满刮腻子等干后磨平，涂刷封固底漆；等干后涂刷第一遍面漆，等干后涂刷第二遍面漆 直至满足要求。

三 旧墙涂料翻新：[www.sh-hdbj.com](http://www.sh-hdbj.com) 1. 新批的水泥砂浆、混凝土表面需经一段通风干燥保养期，让墙面充分干燥，使墙面含水率小于10%，PH值小于10方可施工。通常在25度，相对湿度65%的条件下水泥砂浆墙面要干燥7天以上，混凝土墙面要干燥21天以上。 2 .

现浇或预制的水泥混凝土基底，需要更长的养护期，并彻底清除表面脱膜剂。 3 .

对已风化的混凝土基底、吸水性强且粗糙起砂的水泥抹灰层，应通过湿法涂刷工艺进行底涂处理。 4 . 严重泛碱析白的基层，用钢刷去除结晶物，并用5%的草酸水溶液反复清洗，再用清水洗净。 5 . 对于无承载能力、疏松、起皮的旧涂层，应连同腻子彻底铲除，洗净且干燥后再用腻子找平。对于轻度粉化但牢固的旧涂层打磨平整后用封底漆底涂即可。严重粉化的旧涂层应事先彻底清洗，旧的油性涂料应完全去除。 6 . 污染严重的基层应清洁干净。对已受霉菌、藻类侵蚀的墙体用机械方法去除，也可用漂水溶液处理，再用水冲洗干净，待干燥后找平。 7 . 局部较深的凹槽应先用水泥砂浆填充，局部凸起应先削平。基层墙面在批刮腻子前必须坚实牢固，不应有起砂、裂缝、疏松等缺陷。 8 . 墙面破损、裂缝、不平整等部位在底涂前用外墙耐水腻子修补平整。每次批刮腻子的厚度控制在2mm之内，批刮腻子的总厚

度不超过5mm。腻子应坚实牢固，不得粉化、起皮或干裂。9.

腻子干后，要用砂纸打磨平整，再用湿布将腻子上的浮灰抹去，并尽快涂漆，以免再次落灰。

10. 被涂层表面必须坚实牢固，不应有脱砂、裂纹、疏松、。