

前滩商务区欢迎您 前滩世贸中心一期国企直租 前滩中心精装办公室

产品名称	前滩商务区欢迎您 前滩世贸中心一期国企直租 前滩中心精装办公室
公司名称	上海锦心房地产经纪有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区民冬路635号8幢C230室
联系电话	18221661639

产品详情

楼基础参数

前滩世贸中心，24万m²，7栋建筑，2.5-4万m²办公空间，甲级标准。由BENOY、JERDE等设计，服务跨国公司。近东方体育中心，2017年3月竣工，7.8万m²办公+1万m²商业。11月竣工13万m²，含两甲级写字楼和四商业裙楼。捷豹路虎中国区总部将入驻。地上8.5万m²，两16层办公塔楼、6层服务式公寓及商业裙楼。

大厦位于浦东新区前滩济阳路688号，近外滩和地铁8号线11号线东方体育馆站，可赏黄浦江和陆家嘴夜景。配套停车场、高速电梯、中央空调。周边有酒店、购物中心和餐饮场所，是上海金融中心重要部分。内部装修豪华，现代化设计和高品质建材，先进通讯设施和网络系统。

租金参考价：5-6元/m²/天

所属商圈：前滩

地理位置：浦东-前滩-济阳路688号

可租面积：200-2400m²

楼层数：21层

建筑面积：260000 m²

楼层层数：21层楼层

层高：3米

开发商：上海前滩国际商务区投资(集团)有限公司

物业公司：陆家嘴物业

物业费：45 元/m² · 月

停车位：828个

停车费：1300元/月

电梯数：客梯8部，货梯1部空调：中央空调开放时间：周一至周五，8:00至19:00 周六8:00-12:00

网络：电信、联通、移动、其他