

深圳新世界中心招商中心电话 写字楼招租

产品名称	深圳新世界中心招商中心电话 写字楼招租
公司名称	海裕物业招商中心
价格	98.00/平米
规格参数	新世界中心:开发商 面积:120-1800平 价格:98-180元/平米
公司地址	深圳市南山区粤海街道海珠社区海德三道195号 天利中央商务广场（二期）C1506
联系电话	17722501895

产品详情

新世界中心位于深圳市福田区益田路西、福中路北，位处福田CBD核心位置、地理位置优越，距福田站仅百余米远（连接珠三角，直达香港27分钟）金融中心地带。地上53层、地下4层；标准层面积1908m²左右；国际一级资管物业。

【在租产品】

租金价格：98-180元/m²含税

押金：押二付一

【标准层面积】 约1908m²

【建筑高度】 238米

【交付标准】 公共区域精装交付、网络地板、墙面刷白

【外立面】 双层Low-E玻璃幕墙

【物业管理费】 32元/m²·月

【物业管理公司】 新世界物管

【地铁】 2/3/11号线福田站27号口600米

4层地下停车场，智能化停车系统，充足车位比，无忧办公

甲级商务办公，公共空间5A甲级精装

4m标准层高彰显入驻企业实力

20部瑞士原装迅达电梯，最高可达6m/s，为商务提速

24小时特灵VAV空调系统，节约企业运营成本

国家一级物管优质服务

【七大必租理由】

深圳核心商务区，写字楼集群，与数百家世界500强、国内外知名企业为邻，商务地位高人一筹，发展先机快人一步。

【交通价值】 多维立体交通，畅达深港互联全球

距地铁2/3/11号线福田站600米；4号线少年宫站300米，无缝对接深圳各口岸、机场、火车站等交通枢纽，轻松接驳粤港澳经济圈，畅享极致商旅。

【生态价值】 直面200万平方米莲花山，有氧办公典范

新世界集团，标准甲级写字楼，238米标杆建筑。集团深耕深圳30年，已房地产开发为龙头，集超甲写字楼，高端住宅、百货、酒店物业管理、商贸物流、传媒、建筑施工等为一体的大型多元化跨国民营集团。

深圳新世界物业管理有限公司，拥有近30年超百万平米物业服务经验，提供专属定制式、礼宾式专业化服务，全方位解决企业后顾之忧。

实景图

