

# 资产评估\_千百万\_资产评估公司

产品名称	资产评估_千百万_资产评估公司
公司名称	千百万资产评估（北京）有限责任公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	北京市海淀区中关村创业园区上地信息路15号金融科技大厦510室
联系电话	13381268887

## 产品详情

土地评估 土地评估资料收集目录（一）文字资料 1、企业简介（按企业提供）； 2、企业《营业执照》复印件、企业法人身份证复印件（按企业提供）； 3、评估宗地所在城市最新的《经济统计年鉴》及《城市年鉴》； 4、评估宗地城市总体规划图及总体规划说明书； 5、评估宗地《国有土地使用证》及《房屋所有权证》（按宗地提供）； 6、宗地权属来源及征地资料（按宗地提供）； 7、评估宗地购买时的出让（或转让）协议（按宗地提供）； 8、评估宗地范围内各种建（构）筑物的账面原值（按宗地提供）； 9、设计单位出具的地上、地下及规划用途建筑面积说明（原件）； 10、建设用地规划许可证及红线图（复印件）； 11、审定计设方案通知书及附图（复印件）； 12、扩初设计及批复（复印件）； 13、钉桩成果通知单（复印件）； 14、建设工程规划许可证及附件、附图（复印件）； 15、开工证（复印件）； 16、估价对象现状图片。

资产评估报告是接受委托的资产评估机构在完成评估项目后，向委托方出具的关于项目评估过程及其结果等基本情况的具有公证性的工作报告，是评估机构履行评估合同的成果，也是评估机构为资产评估项目承担法律责任的证明文件。评估报告包括正文和附件两部分。是评估机构完成评估工作后出具的具有公正性的结论报告，该报告经过国有资产管理部门或有关主管部门确认后生效。