

房产建筑企业综合咨询服务，中咨领航专业服务

产品名称	房产建筑企业综合咨询服务，中咨领航专业服务
公司名称	深圳市中咨领航投资顾问有限公司
价格	9000.00/份
规格参数	品牌:中咨领航 型号:中咨领航 规格:50*100
公司地址	深圳市龙岗区坂田街道吉华路999号坂田商业大厦A栋C单元1501
联系电话	0755-23092913

产品详情

行业报告：中国长沙房地产市场投资分析

首先介绍了房地产的定义、分类、市场特点等，接着分析了中国房地产业的发展概况、长沙房地产业的发展环境以及长沙房地产业的运行情况，然后分别介绍了长沙土地市场、住宅市场、别墅市场、商业地产市场、写字楼市场、二手房市场的发展。随后，报告对长沙房地产市场做了市场营销分析、投融资分析和政策背景分析，最后分析了长沙房地产市场的未来前景及发展趋势。

报告目录

第一章 房地产行业相关概述

1.1 房地产概念阐释

1.1.1 房地产的定义

1.1.2 房地产的特征

1.1.3 房地产的自然形态

1.1.4 房地产的类别

1.2 房地产行业概述

1.2.1 房地产行业的定义

1.2.2 房地产行业的主要领域

1.2.3 房地产行业的特点

1.2.4 房地产行业的地位

1.3 房地产市场分析的内容和特点

1.3.1 房地产市场分析的层次

1.3.2 房地产市场分析的内容

1.3.3 房地产地市场分析的特点

1.3.4 提高房地产市场分析有效性的途径

第二章 2012-2014年中国房地产市场的发展

2.1 中国房地产行业发展综述

2.1.1 发展状况概述

2.1.2 呈现短周期化特征

2.1.3 行业整体利润率超过30%

2.1.4 行业泡沫浅析

2.2 2012年中国房地产行业的发展

2.2.1 开发状况

2.2.2 行业运行

2.2.3 发展特征

2.2.4 热点回顾

2.3 2013年中国房地产行业的发展

2.3.1 开发状况

2.3.2 行业运行

2.3.3 发展特征

2.3.4 热点回顾

2.4 2014年上半年中国房地产行业的发展

2.4.1 开发状况

2.4.2 行业运行

2.4.3 发展特征

2.5 中国房地产行业面临的问题及考验

2.5.1 当前需注意的问题

2.5.2 行业面临的危机

2.5.3 市场供需结构明显失衡

2.5.4 回升过快或将带来不利影响

2.6 中国房地产行业的对策及建议

2.6.1 主要对策分析

2.6.2 市场调控应走法制化道路

2.6.3 制度改革和市场发展的对策

2.6.4 规范税收管理的对策

第三章 2012-2014年长沙房地产行业的发展环境分析

3.1 中国房地产周期性波动的取决因素

3.1.1 国民经济运行态势

3.1.2 体制因素

3.1.3 政策因素

3.1.4 城市化进程

3.2 2012-2014年长沙市宏观环境概述

3.2.1 地理环境

3.2.2 行政区划

3.2.3 交通运输

3.2.4 产业结构

3.3 2012-2014年长沙市经济社会发展

3.3.1 经济增长

3.3.2 居民收入

3.3.3 物价水平

3.3.4 对外贸易

第四章 2012-2014年长沙房地产行业的发展现状

4.1 2012-2014年长沙房地产市场的发展综述

4.1.1 长沙房地产市场的培育

4.1.2 长沙房地产市场现状概述

4.1.3 长沙房地产市场的发展特点分析

4.1.4 长沙保障性住房建设取得显著成绩

4.2 2012年长沙房地产市场回顾

4.2.1 总体综述

4.2.2 供求关系

4.2.3 供应量

4.2.4 成交量

4.2.4 成交均价

4.3 2013年长沙房地产市场的发展

4.3.1 总体综述

4.3.2 供求关系

4.3.3 供应量

4.3.4 成交量

4.3.4 成交均价

4.4 2014年上半年长沙房地产市场的发展

4.4.1 市场供求

4.4.2 区域供求

4.4.3 行业动态

4.5 长沙房地产产品结构特点分析

4.5.1 长沙房地产板块分布特征

4.5.2 长沙房地产产品结构特征

4.5.3 长沙房地产市场价格布局

4.6 长沙房地产市场的问题及对策分析

4.6.1 长沙房地产市场存在的主要问题

4.6.2 长沙房地产市场发展的不足及原因

4.6.3 长沙房地产市场运行中应注意的问题

4.6.4 长沙房地产市场的发展对策

第五章 2012-2014年长沙土地市场分析

5.1 土地利用机制与城镇化发展分析

5.1.1 城镇化的涵义

5.1.2 约束中国城镇化进程的土地问题

5.1.3 城镇化土地问题的解决措施

5.2 2012-2014年中国土地市场状况

5.2.1 供应状况

5.2.2 成交状况

5.2.3 区域分布

5.2.4 用地性质

5.3 2012-2014年长沙土地市场状况

5.3.1 供应状况

5.3.2 成交状况

5.3.3 区域分布

5.3.4 用地性质

5.4 节约集约用地对房地产业的影响

5.4.1 国家发布《关于促进节约集约用地的通知》

5.4.2 土地闲置成本加大囤地空间缩小

5.4.3 小地块的出让和开发将成为主流.....

深圳市中咨领航投资顾问有限公司

深圳市中咨领航投资顾问有限公司的前身为创立于2002年的产业领航研究院，经过10多年时间的发展，形成了完整的资讯、咨询、资本三大业务体系，是国内专业的第三方市场研究机构和企业综合咨询服务提供商。

公司专注于产业研究，立足国内，面向国外，为各行业客户提供市场调查研究和咨询服务。为企业中高层管理人员、企事业发展研究部门人员、市场投资人士、投行及咨询行业人士、投资专家等提供各行业丰富翔实的市场研究资料和商业竞争情报。为国内外的行业企业、研究机构、社会团体和政府部门提供专业的行业市场研究、商业分析、投资咨询、市场战略咨询等服务。

目前中咨领航业务范围主要覆盖了细分产业研究、项目可行性研究、市场调研、营销策划、企业ipo上市整体解决方案、专项市场解决方案、产业园区规划、产业园区运营管理咨询、政府招商促进、企业发展战略规划、数据库营销服务等以及为满足企业学习和提升经营能力的世界级经营管理智慧。我们拥有多年的投资银行、企业上市一体化服务、市场调查、市场研究、行业研究及投资咨询的专业经验。已经为上万家包括政府机构、银行、研究所、行业协会、咨询公司、集团公司和各类投资公司在内的单位提供了专业的产业研究报告、项目投资咨询及竞争情报研究服务，并得到客户的广泛认可。公司历经10多年的发展和沉淀，已成为中国投资咨询机构和细分产业研究的领航者。

深圳市中咨领航投资顾问有限公司

联系我们:

全国免费服务热线：4006886832

客户服务专线：0755-23073226 23087035 23086716 27213335 0755-23081151 27213506

ipo咨询专线：0755-27212901

商业计划书专线：0755-82591452

产业园区咨询专线：0755-85295683

媒体合作专线：0755-85292562

展会合作专线：0755-23092913

客服qq：362895874

传真：0755-23084591

邮箱：service@chinazzlh.com

官网：<http://www.chinazzlh.com>

地址：深圳市龙华新区民治大道1083号展滔科技大厦b座6楼