

# 温州工程竣工空气检测

产品名称	温州工程竣工空气检测
公司名称	泰顺县绿宇中科建筑工程检测中心
价格	面议
规格参数	品牌:绿宇中科 型号:CMA
公司地址	温州市泰顺县南外路新桥一号楼
联系电话	15868778765 13695881147

## 产品详情

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》gb50325-2001（2006版）是国家的强制性标准，必须强制执行；《室内空气质量标准》gb/t18883-2002是国家的推荐性标准，是非强制的法律法规，只有合同双方在协议中约定要求达到标准时才具有强制性作用。

消费者在装修完工后，应该按《民用建筑工程室内环境污染控制规范》gb50325-2001（2006版）进行检测；家具到位后或入住一段时间后，应该以《室内空气质量标准》gb/t18883-2002进行室内空气质量检测。

### 检测最宜时间

民用建筑工程应在装修工程完工至少七天以后、工程使用前进行。

对个人装修家庭建议最好装修工程完工后一个月以后、全部家具完全到位一星期以后进行检测，这期间应保证充足的通风，以利于有害物质的散发，使检测结果更接近于实际使用时的状况。

### 封闭最宜时间

对采用自然通风的民用建筑工程，检测采样应在对外门窗关闭1小时后进行；当发生争议时，对外门窗关闭时间以1h(小时)为准。

对准备入住或已经入住的装修家庭，按《室内空气质量标准》gb/t18883-2002，规定的检测采样时门窗关闭时间：12小时（即：人们正常晚上睡觉时的关窗时间在12小时以上，亦不会超过20小时），故进行空气采样时门窗关闭12~20小时的检测结果会更接近真实。

## 确定采样点数

房间使用面积 $< 50$ 平方时，检测点数：1个；房间使用面积  $50$ 平方且 $< 100$ 平方时，检测点数：2个；房间使用面积  $100$ 平方且 $< 500$ 平方时，检测点数：不少于3个。

根据江苏的实际情况，一般个人住宅的房间面积 $< 50$ 平方，故1个房间仅需设1个检测点；客厅面积 $< 50$ 平方时，亦仅需设1个检测点；如客厅面积 $> 50$ 平方时，应视实际情况而定。

具体到1套住房，一般厨房、卫生间不设检测点，仅建议检测时将厨房门和卫生间门打开，将它们的面积计入与之相连的房间或客厅面积；一般两室一厅的住房设3个检测点，即两个房间和客厅各设1个检测点；三室一厅的住房设4个检测点，即三个房间和客厅各设1个检测点；三室两厅、楼中楼等其他套型的住房应视实际情况而定。