楼面变形缝装置构造

产品名称	楼面变形缝装置构造
公司名称	泰州瑞合兴建材有限公司
价格	60.00/米
规格参数	厂家:变形缝厂家
公司地址	兴化市合陈镇昌合路北
联系电话	0523-83866598 15312384598

产品详情

设计选用

1.工程设计人员可以根据项目设计中变形缝所在部位的防水防火要求选配止水带和阻火带，并在项目设计中注明。对有保温绝热要求的外和墙屋面变形缝，可要求生产厂根据项目设计的热工要求在阻火带内增加绝热材料。

2.防水要求较高的楼地面除可设置止水带外，还可以在变形缝内设置排水槽。这些要求应在项目设计中说明并设计好下水排放。

3.为了保持室内的整体美观，在同一项目工程中，内墙与顶棚尽量选用同一型号产品。地面与墙面尽量选用宽度和材质相同的产品。

4.楼地面变形缝装置应与混凝土主体结构用膨胀螺栓固定。一般有两种情况：当先固定变形缝装置，后做装饰楼地面时，钢筋混凝土结构应按构造详图的要求向上做翻遍或向下做凹槽；当先做楼地面装饰层后安装变形缝装置时，讲由生产厂家配合提供准确槽口尺寸，并在设计项目中交待。

5.对于隔音要求高的的公共建筑，在项目设计中应说明对变形缝空气隔声要求，有生产厂采取相应构造措施。

变形缝订货须知：

1、提供缝的部位（外墙、内墙、屋面、地坪）！2、提供缝宽（常用的是100mm的缝）！3、要告知缝的

形状（平面缝还是转角缝）！4、是否选配阻火带、是否要求供货方安装、是否要含税、讲明运费有谁负责！5、常用的是铝板，是否要用其他的金属材料例如：不锈钢（要说明是201还是304）、或者用铜板，外墙是否要喷涂（就是在金属盖板上喷上和外墙、屋面同样颜色的涂料）6、购货方选配变形缝型号主要是根据图纸设计的型号向我们采购，要提供图集号，第几页，第几个节点图！如果购货方没有图纸设计要求，那么我们会向你们推荐简易安装、对缝要求低、高性价比的、安装后效果好的款式给你！

建筑变形缝构造做法种类主要可以分为三大部位。地面变形缝，墙面变形缝，屋面变形缝。

地面变形缝：地面变形缝主要用于地面建筑变形缝缝隙遮盖装置，同时起到伸缩，沉降，抗震的要求。有一定定承载能力，且能防水。主要分为金属盖板型，地面抗震型，单列嵌平型，双列嵌平行等几种构造装置。

墙面变形缝：墙面变形缝作用和地面变形缝装置一样，主要用于建筑变形缝的伸缩，沉降，抗震等功能要求，同时起到装饰作用，外墙建筑变形缝必须配装防水材料。主要分为金属盖板型，金属卡锁型，橡胶嵌平型等三种。

屋面变形缝：屋面变形缝分为过人屋面变形缝和非过人屋面变形缝。主要目的是对建筑屋面变形缝遮盖，装饰，伸缩，沉降，抗震功能要求。过人屋面变形缝必须达到防水要求，应配置防水材料。过人屋面变形缝必须满足于承载要求。

金属盖板型变形缝：由铝合金基座、铝合金（及不锈钢）中心盖板、不锈钢滑杆组成。适用缝宽50—450mm。金属盖板型的特点是在盖板与固定于变形缝两侧的基座之间采用不锈钢滑杆链接，安装时滑杆按45斜放，当基座变位时，金属盖板始终保持位于缝的中心，当用于楼地面时可以增加盖板厚度，提高承载能力。一般承载型荷载为18.4KN（7.5t叉车通过）。承重型可根据工程要求磋商而定。

变形缝在施工过程中存在的问题及原因:

(1)变形缝内垃圾未清理干净,影响建筑物应力变形,给建筑物的使用安全带来隐患。

(2)施工中层与层之间变形缝内堵塞的保温材料不交圈、封闭不严起不到保温隔热作用。由于变形缝两侧墙体(一般为240墙)内外温差较大,易产生冷凝水附着在墙体上,严重时造成两侧墙体长期潮湿、冻胀,致使抹灰涂料层脱落。

(3)室内地坪水平变形缝,只填塞保温材料未做防水处理或盖板两侧缝隙密封不严,而缝两侧地坪不平整,致使地坪上的水顺着变形缝两侧缝隙流入缝内,污染下层墙体。

(4)竖向变形缝外侧做法一般为镀锌铁皮,由于安装不规范易脱落,影响使用功能及外墙美观。