

## 2024上海美奂大厦详情,地址,租赁价格,交通,物业电话【预约通道】

产品名称	2024上海美奂大厦详情,地址,租赁价格,交通,物业电话【预约通道】
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层数:23层 物业:上海稻盛商务服务有限公司 大厦名称:美奂大厦
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

### 产品详情

2024上海美奂大厦详情,地址,租赁价格,交通,物业电话【预约通道】

写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商、创意园区出租贯穿全文。

大厦名称：美奂大厦

层高：标准3.5米，净高：2.65米

层数：23层

物业：上海稻盛商务服务有限公司

物业费：27元/m<sup>2</sup>/月（含税）

电梯：富士达客梯5部，货梯一部

项目介绍：

美奂大厦位于上海市中心繁华地段，拥有23层写字楼空间，以其现代化的建筑风格和高品质的物业服务吸引了众多企业的目光。作为一座创意园区出租的写字楼，美奂大厦提供了舒适的办公环境和灵活的办公空间，满足了不同企业的各种需求。

项目优势：

1. 优越的地理位置：美奂大厦坐落于上海市中心，交通便利，周边配套设施完善。毗邻地铁站，多条公

交线路经过，方便员工的日常通勤。

2. 高品质的建筑和物业服务：美兔大厦采用现代化的建筑设计和先进的设施设备，提供稳定的供电、通风和网络服务。物业公司专业的管理团队为租户提供高效的物业维护和保洁服务，确保办公环境的舒适和安全。

3. 灵活多样的办公空间：美兔大厦提供多种户型和空间规划，满足不同企业的办公需求。从小型创业公司到大型企业总部，都能找到适合的办公空间。同时，大厦的层高和净高都达到了行业标准，为租户提供了更为舒适和宽敞的办公环境。

4. 丰富的配套设施：美兔大厦周边配套设施齐全，有商场、餐厅、银行等各类商业服务，为企业提供了便利的日常生活和商务交往场所。

项目的交通配套：

美兔大厦交通便利，毗邻地铁站，多条公交线路经过。员工通勤方便，客户来访也非常便利。

地铁：XXX号线 - XXX站 公交：XXX路，XXX路，XXX路

招商政策：

美兔大厦秉承国际化的视野，面向全球进行招商。无论是国内企业还是跨国公司，我们都欢迎您的到来。我们提供灵活的租赁方式和竞争力的价格，以及个性化的解决方案，满足不同企业的需求。

如果您对美兔大厦感兴趣，希望了解更多详情或预约看房，请拨打以下电话：

联系方式：XXXXXXXXXX

欢迎您的光临，让美兔大厦成为您事业成功的起点！