

# 办理盐田区餐饮商铺房屋安全检测鉴定报告

产品名称	办理盐田区餐饮商铺房屋安全检测鉴定报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	房屋新闻:住建房屋鉴定中心 房屋检测:房屋安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

## 产品详情

### 办理盐田区餐饮商铺房屋安全检测鉴定报告

房屋安全鉴定的类型确定：1、民用建筑及工业厂房可靠性鉴定2、房屋安全性鉴定3、房屋使用性鉴定4、危险房屋鉴定5、房屋完损鉴定6、房屋使用功能鉴定7、房屋构件鉴定8、司法鉴定9、房屋改建结构安全鉴定10、施工周边房屋安全影响鉴定11、房屋以安全突发事帮紧急鉴定。

### 房屋安全鉴定业务指引

#### 安全性鉴定：

(1) 在房屋增加楼面荷载、进行加层扩建或进行改造装修前，对结构进行必要的抽样检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。

(2) 受火灾、台风、地震、白蚁侵蚀、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致房屋结构损伤后，对结构受损范围和受损程度进行检测评估、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。

(3) 在施工场地周边的建筑物，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对建筑物进行安全性鉴定。

(4) 临时性房屋需要延长使用期的时候，对建筑物的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议。

(5) 作为营业性娱乐场所、旅馆业等公共场所的建筑，需要在许可审批前进行房屋的安全性鉴定