

深圳市公明街道广告牌安全检测评估单位

产品名称	深圳市公明街道广告牌安全检测评估单位
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

随着城市建筑工程的快速发展,现在人们对于建筑物的安全性越来越重视了,很多业主都会关心既有建筑的可靠性,因此建筑物安全鉴定检测工作不断进行优化改进。建筑物的安全不仅影响着人们的生活,对城市的正常运转也是至关重要,在施工中,通过对建筑物进行安全性鉴定检测,可以进一步保证施工质量,提高建筑资源的利用率。

根据《建筑可靠性鉴定标准》第3.1.1条,在下列情况下,应进行可靠性鉴定:

- 1)建筑物大修前;
- 2)建筑物改造或增容、改建或扩建前;
- 3)建筑物改变用途或使用环境前;
- 4)建筑物达到设计使用年限拟继续使用时;
- 5)遭受灾害或事故时;
- 6)存在较严重的质量缺陷或出现较严重的腐蚀、损伤、变形时。

结构系统

1、结构系统的安全性评级标准:

A级:符合国家现行标准规范的安全性要求,不影响整体安全,可能有个别次要构件宜采取适当措施;

B级：略低于国家现行标准规范的安全性要求，仍能满足结构安全性的下限水平要求，尚不明显影响整体安全，可能有极少数构件应采取措施；

C级：不符合国家现行标准规范的安全性要求，影响整体安全，应采取措施，且可能有极少数构件必须立即采取措施；

D级：极不符合国家现行标准规范的安全性要求，已严重影响整体安全，必须立即采取措施

2、结构系统的使用性评级标准：

A级：符合国家现行标准规范的正常使用要求，在目标使用年限内不影响整体正常使用，可能有个别次要构件宜采取适当措施；

B级：略低于国家现行标准规范的正常使用要求，在目标使用年限内尚不明显影响整体正常使用，可能有极少数构件应采取措施；

C级：不符合国家现行标准规范的正常使用要求，在目标使用年限内明显影响整体正常使用，应采取措施；

3、结构系统的可靠性评级标准：

A级：符合国家现行标准规范的可靠性要求，不影响整体安全，在目标使用年限内不影响或尚不明显影响整体正常使用，可能有个别次要构件宜采取适当措施；

B级：略低于国家现行标准规范的可靠性要求，仍能满足结构可靠性的下限水平要求，尚不明显影响整体安全，在目标使用年限内能不影响或尚不明显影响整体正常使用，可能有极少数构件应采取措施；

C级：不符合国家现行标准规范的可靠性要求，或影响整体安全，或在目标使用年限内明显影响整体正常使用，应采取措施，且可能有极少数构件必须立即采取措施；

D级：极不符合国家现行标准规范的可靠性要求，已严重影响整体安全，必须立即采取措施。

内容和方法

1. 采用钻芯法检测梁、柱的混凝土强度。
2. 采用钢筋探测仪检测梁、板、柱的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度，同时适量选取梁、柱凿槽验证钢筋直径。
3. 检测钢筋混凝土梁、柱的截面尺寸及楼板的厚度。
4. 检测构件混凝土碳化深度及钢筋是否锈蚀。
5. 查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等。
6. 检测整栋建筑物的轴线尺寸、层高。
7. 检测整栋建筑物的梁、板、柱等构件是否有裂缝，并分析裂缝产生的原因、裂缝是否已造成对结构的危害等。

8. 检测墙体与框架柱是否按规范要求设置拉结筋。

9. 检测围护结构变形、裂缝、渗漏情况。

10. 用经纬仪检测整栋建筑物是否有倾斜。