

2024上海智汇大楼物业管理处/招商处/写字楼招租

产品名称	2024上海智汇大楼物业管理处/招商处/写字楼招租
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	大厦名称:智汇大楼 电梯:3客梯, 1货梯 层数:27层
公司地址	上海市黄浦区
联系电话	4001727021 4001727021

产品详情

写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商、创意园区出租，这些关键词正是上海智汇大楼的特色所在。作为上海智汇大楼的项目招商人员，我将从项目介绍、项目优势、项目的交通配套以及招商政策等多个角度描述这一独特的写字楼招租项目。

首先要介绍的是这座大楼的基本信息。大厦名称为智汇大楼，层高标准为3米，净高达2.7米。共有27层，是一座层数充足的写字楼。而物业方面，该大楼由漕河泾开发区物业做管理，具备youxiu的物业服务。物业费是每月每平方米7元，确保物业维护的质量。大楼配备了3部客梯和1部货梯，方便员工出行和物品运输。

说到项目的优势，首先要提到的是大楼所在的位置。智汇大楼位于上海的漕河泾开发区，这是上海市重点发展的科创园区之一。区内集聚了大量的高科技企业、zhiming跨国公司和创业项目，形成了良好的产业氛围，为租户提供了丰富的商业机会。

而智汇大楼本身也具备不可忽视的吸引力。首先，大楼外观设计独特，以现代简约风格为主，呈现出时尚、高端的形象。其次，大楼内部装修豪华，采用高品质建材和设备，为租户提供一个舒适、高效的工作环境。此外，大楼的地理位置得天独厚，周边交通便利，配套设施完善，满足租户的一切需求。

项目的交通配套是考虑租户需求的重要因素之一。智汇大楼周边交通十分便利，有多条公交线路经过，方便员工上下班。同时，附近有地铁站，提供地铁交通服务。对于自驾车的租户来说，大楼还设有停车场，确保停车位充足。此外，大楼周边有众多商业设施，包括餐饮、购物、娱乐等，满足租户的日常生活需求。

最后，我们来谈一下招商政策。作为上海智汇大楼的项目招商人员，我将以国际化的视野，面向全球进

行招商。我们欢迎各行各业的企业前来租赁这一优质写字楼。我们将为租户提供灵活的租赁方式和合理的租金，助力企业发展。同时，我们还会为租户提供量身定制的物业服务，确保他们的办公环境一直保持zuijia状态。

综上所述，上海智汇大楼是一座拥有出色物业管理和完善配套设施的写字楼招租项目。以其独特的外观设计和豪华的装修，吸引了众多zhiming企业的关注。周边优越的地理位置和便利的交通配套，为企业提供了良好的商业环境。我们诚邀全球企业前来租赁，共同发展。

大厦名称：智汇大楼 层高：标准3米，净高2.7米 层数：27层 物业：漕河泾开发区物业
物业费：7元 / 月 / 平米 电梯：3客梯，1货梯