

世东国际大厦

产品名称	世东国际大厦
公司名称	华信租赁部
价格	7.20/m/天
规格参数	
公司地址	朝阳区懋隆文创园
联系电话	13220101110 13220101110

产品详情

世东国际大厦它由北京住总集团匠心打造，占据着约78,450.89平方米的建筑面积。该大厦高耸入云，傲然屹立于繁华的都市之上，成为连接主城区与城市副中心的重要地标。写字楼部分拥有标准层面积近2,000平方米，并采用了无柱式设计，提供3米高的净空，确保了办公环境的舒适度，满足了国际办公对于空间质量的严格要求。其硬件设施也达到了行业内的标准，配备了21部德国进口的蒂森克虏伯电梯，确保了高效的垂直交通。

世东国际大厦位于北京08F东部区域，临近广渠路和规划化二东侧路交叉口，距离地铁七号线的百子湾站仅百米之遥，并且紧邻东四环路，拥有多条公交线路交汇，地理位置优越，是通往首都机场和北京新机场的重要通道。此外，大厦还获得了国际LEED认证，按照甲级5A写字楼的标准打造，为入驻企业提供了舒适且健康的办公空间。凭借其优越的地理位置和完善的商务配套设施，以及以人为本的科技标准和个性化服务，世东国际大厦无疑将成为企业的国际化商务中心。项目园区通过集中绿化和景观设计，选择了多种绿化植物，创造了多层次的立体园林景观，为商务环境增添了一份宁静与和谐。室内环境同样注重环保和健康，通过了国际LED认证，遵循了可持续发展和生态平衡的设计原则，在空气质量、水资源利用和建筑节能等方面均达到了严格的标准。

世东国际大厦的外立面设计采用了Low-E中空玻璃和白色花岗岩材质，强调了线条的美感和现代感。独特的楼体转角弧线设计既柔和又具有现代感，而大面积的落地窗设计使得40%的开窗面积带来了更开阔的视野，同时满足了充足的自然采光需求。写字楼的大堂面积达到了1,000平方米，采用17米高的挑空设计，顶部是轻盈的悬索结构，既保证了自然光的充分摄入，又使得大堂显得格外明亮和宽敞。机电系统品牌为麦克维尔和开利，空调系统则采用了四管制风机盘管和新风中央空调系统，实现了制冷和制暖的水循环冷热源系统，新风供应量达到了40m³/h。此外，世东国际大厦还配备了先进的通信系统，包括高速光纤网络和无线Wi-Fi覆盖，确保了高效的网络通信需求。同时，大厦还设有完善的安保系统，包括闭路电视监控和门禁系统，保障了楼宇的安全和秩序。

世东国际大厦还提供了多样化的商务配套设施，如会议中心、多功能厅、商务中心、餐厅和咖啡厅等，能够满足各种商务活动和日常办公需求。此外，大厦还设有高端的健身房和瑜伽室，为入驻企业员工提

供了便利的休闲和健身设施。总之，世东国际大厦凭借其zhuoyue的地理位置、完善的商务配套设施、以人为本的科技标准和个性化服务，已成为企业的国际化商务中心，并将继续为入驻企业创造价值，为员工提供理想的办公环境。