

会展湾南岸广场 独栋写字楼出售中心

产品名称	会展湾南岸广场 独栋写字楼出售中心
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	22000.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

产品详情

会展湾南岸广场 独栋写字楼出售中心

【会展湾南岸广场】

深圳国际会展中心旁，整栋写字楼出售

独栋产品：1800-8000m²

整栋价格：6800-2.8个亿

散售面积：100-2580m²，单价2.2万m²起

整栋出售：有冠名权

交付时间：现楼交付

会展总部办公，全球贸易平台

自成一城，会展新城门户核心

现楼全球发售，即买即用即收租

100m²-2580m²自由组合商务空间

1800m²-8000m²低密独栋总部。

【约160万m²会展中心，1：9产业带动效应】：

深圳会展湾总建面超300万m²，包括约160万m²会展展馆与154万m²综合配套，其中约160万m²国际会展中心由招商蛇口和华侨城运营，

展览面积50万m²，超越德国汉诺威和上海国展中心，是福田老会展中心的5倍，1：9产业带动效应！

【前海2.0时代湾区核芯，链接总部澎湃未来】：

2021年9月6日正式发布《全面深化前海深港现代服务业合作区改革开放方案》，明确了前海合作区新的实施范围。

“前海扩区”正式落地！前海8倍扩容，面积增加到120.56平方公里，占到深圳总面积的6%，作为前海门户的会展湾，地位不言而喻！

新增三大板块定位，承载粤港澳大湾区现代服务业升级轴心，终成为中国对接世界国际经济新中心！

【约7.44平方公里海洋新城】：

海洋新城规划面积为7.44平方公里，规划了中欧海洋产业园以及海洋国际会议中心。预计到2030年将雏形初展，

2035年将完美呈现，实现6万高端人流聚集和3000亿产值兑现。

【海陆空铁轨，多维交通格局】：

2码头：深圳机场码头、大空港码头（规划中）

3高速：广深沿江高速、深中通道（在建）、海滨大道快速路（在建）

1机场：深圳宝安国际机场

5地铁：会展专线20号线、11号线、12号线，18、30号线（规划中）

2高铁：穗莞深城际、深圳机场东枢纽（在建）、深茂铁路。

会展湾南岸广场，1800-8000m²独栋写字楼出售，总价6800万-2.8个亿，可独立冠名，适合总部办公，诚邀进驻！