

深圳市厂房结构安全性检测鉴定办理中心

产品名称	深圳市厂房结构安全性检测鉴定办理中心
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	建业:公司
公司地址	深圳市宝安区石岩街道北环大道迪威信工业园A栋
联系电话	13612949300

产品详情

深圳市厂房结构安全检测鉴定公司、深圳市钢结构厂房安全检测鉴定单位

公司承接房屋主体结构安全性鉴定、钢结构工程检测、幕墙检测、烟囱结构安全检测鉴定、广告牌安全检测鉴定、危房排查、楼板承重荷载检测、建筑物沉降观测、混凝土抗压强度检测、工程质量检测鉴定、房屋结构改造检测鉴定、钢结构构筑物安全鉴定、工业厂房验厂鉴定、厂房结构安全鉴定、校舍房屋安全检测鉴定、施工前后房屋安全鉴定、学校幼儿园房屋安全鉴定、特种行业检测鉴定等检测鉴定类。

厂房安全检测鉴定是针对哪些情况

- 1、在施工场地周边的厂房，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性鉴定;
- 2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议;
- 3、厂房达到一定的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定;
- 4、厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行鉴定;
- 5、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响厂房正常使用，需要对厂房的安全性进行鉴定;
- 6、危及厂房安全、正常使用的其它情形。

建筑抗震鉴定标准-厂房抗震检测怎么做

我国建筑中应用比较广泛的是多层砌体结构，由于各方面条件的限制，一大部分砖砌体房屋存在严重的安全隐患，当地震发生的时候，造成建筑物的破坏甚至倒塌现象。对现有建筑物进行抗震鉴定，并对不满足鉴定要求的建筑采用适当的加固措施，是减轻地震灾害的重要途径。对建筑结构抗震鉴定的结果分为五个等级，合格、维修、加固、改变用途和更新。

抗震鉴定的基本步骤和内容：收集原始资料，进行建筑现状的现场调查，进行综合抗震能力的逐级筛选分析，以及对建筑整体抗震性能作出评定结论并提出处理意见。

关于建筑现状的调查，主要有三个内容：其一，建筑的使用状况与原设计或竣工时有无不同；其二，建筑存在的缺陷是否仍属于“现状良好”的范围，需从结构受力的角度检查结构的使用与原设计有无明显的变化；其三，检测结构材料的实际强度等级。

深圳市厂房结构安全检测鉴定公司、深圳市钢结构厂房安全检测鉴定单位

在抗震鉴定中，将构件分成具有整体影响和仅有局部影响两大类，予以区别对待。前者以组成主体结构的主要承重构件及其连接为主，不符合抗震要求时有可能引起连锁反应，对结构综合抗震能力的影响较大，采用“体系影响系数”来表示；后者指次要构件非承重构件附属构件和非必需的承重构件，不符合抗震要求时只影响结构的局部，有时只需结合维修加固处理，采用“局部影响系数”来表示。

抗震鉴定采用两级鉴定法，是筛选法的具体应用。对于后续使用年限30年的A类建筑，第一级鉴定的工作量较少，容易掌握又确保安全。其中的有些项目不合格时，可在第二级鉴定中进一步判断，有些项目不合格则必须处理。第二级鉴定是在第一级鉴定的基础上进行的，当结构的承载力较高时，可适当放宽某些构造要求；或者当抗震构造良好时，如砌体房屋有圈梁和构造柱形成约束，其承载力的要求可酌情降低。

对于后续使用年限40年的B类建筑，两级鉴定的工作量相对较多，同样要综合考虑抗震构造和承载力的情况。

这种鉴定方法，将抗震构造要求和抗震承载力验算要求更紧密地联合在一起，具体体现了结构抗震能力是承载能力和变形能力两个因素的有机结合。