

# 嘉华中心精装修办公室出租/租赁/租金信息

产品名称	嘉华中心精装修办公室出租/租赁/租金信息
公司名称	上海娴宥房地产有限公司
价格	9.00/平方米
规格参数	商圈:徐汇区淮海路 地铁:10号线-陕西南路站 物业费:39元/平米月
公司地址	上海市银城中路501号
联系电话	15000147291

## 产品详情

嘉华中心位于上海的核心地段，交通十分便利。无论是地铁还是公交，都能轻松到达。它的地理位置优越，不仅有利于我们日常的商务活动，还为员工提供了一个良好的工作环境。

在参观过多个潜在选项后，我终被嘉华中心的现代化设计和宽敞的空间所吸引。它的办公室布局灵活，可以根据不同团队的需求进行调整。而且，这里的设施也相当齐全，包括高速网络、中央空调、会议室等，让我们可以更加专注于工作。

当然，除了硬件设施，我也非常看重物业管理和服务质量。嘉华中心的物业管理团队，他们的服务周到细致，让我感觉非常安心。

在价格方面，嘉华中心也非常具有竞争力。相较于其他同等地段的办公楼，它的租金更加合理，非常适合初创公司或者预算有限的团队。

总的来说，上海嘉华中心不仅地理位置优越，而且价格合理。如果你也在寻找合适的办公空间，不妨来嘉华中心看看，我相信你一定会和我一样，对它赞不绝口！

### 嘉华中心大厦简介

租金：9.5~11 元/m/天

地理位置：[上海徐汇区淮海中路1010号](#)

层高：标准层高4.05米，净高2.75米

层数：地上45层

物业：仲量联行测量师事务所（上海）有限公司

物业费：39元/平米月

车位：地上105个，地下220个

车位：月租金2000元/个月

空调：VAV中央空调系统

空调费：加时收费5元/风口/小时

空调开放时长：周一至周五：8:00至19:00；周六：8:00至13:00

电梯：客梯15部，货梯2部

网络：电信、联通、移动

入驻企业：柯尼卡美能达(中国)投资有限公司、格蕾斯中国、香港康力斯亚洲有限公司上海代表处、芬兰航空上海办事处