

# 永济做工程预算公司/代做造价表

产品名称	永济做工程预算公司/代做造价表
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

永济工程预算的确定与控制始终贯穿于项目建设全过程，投资决策阶段影响工程预算的程度，因此，项目决策阶段的内容是决定工程预算的基础，直接影响着决策阶段之后的各个建设阶段工程预算的确定与控制是否科学、合理。永济工程预算的有效控制就是在批准的工程预算限额以内，随时纠正发生的偏差，保证项目投资目标的实现，以求在各个建设项目中能够取得较好的投资效益，能够成功实现项目造价控制目标。两种编制工程预算的基本方法：（1）定期工程预算；一般工程项目预算是按进度分摊成本的变化；（2）连续(竣工)预算；编制工程预算的程序图顺应环境的变化和一些不确定性因素的影响从而达到产值把控。永济做工程预算公司/代做造价表 永济工程总预算：本院墙工程约计610米，每米按1040元计算，工程总造价约为：63.44万元(永济工程预算结账按实际丈量长度计算)若有增补工程量则按预算价格及工程量计算。根据工程造价的方案设计、初步设计图、施工图等资料，完成项目概算、预算编制，并出具工程造价成果，完成项目造价审定等工作，工程造价机构要求提供近三年的造价业绩一览表以及相关的工程造价承诺服务。永济建设项目的造价控制贯穿于项目的全过程，即项目决策阶段、项目设计阶段、项目实施阶段和竣工阶段都关系到建设项目的造价控制。统计资料显示，在项目决策阶段及设计阶段，影响建设项目造价的可能性为30%-75%，而在实施阶段影响建设项目造价的可能性仅为5%-25%。显而易见，控制工程预算的关键就在于项目实施之前的项目决策和设计阶段，项目决策是决定因素，而设计则是关键因素。建立计量标准:计量标准的主要指标是其溯源性，即可以通过连续的比较链把它与标准器或国家标准器联系起来的性能。当然，准确度、稳定度、灵敏度、可靠性、超然性和响应特性等，也都是它的重要指标。计量标准的保持十分重要，它保证计量标准的计量学特性维持在合适的限度内。对计量标准要定期校准、妥善储藏和细心使用。控制永济工程预算不仅仅是防止投资突破限额，更积极的意义是要促进建设、工、设计单位加强管理，使人力、物力、财力有限的资源得到充分的利用，取得的经济效益和社会效益。因此做好工程预算的控制工作，对保证和加速经济发展具有一定意义。永济工程预算的审核依据主要包括：1、国家有关工程建设和造价管理的法律、法规和方针政策。

- 2、施工图设计项目一览表、各专业施工图设计图纸和文字说明、工程地质勘察资料。
- 3、主管部门颁布的现行预算定额以及工程量清单计价规范。
- 4、施工组织设计或施工方案。
- 5、费用计算规则及取费标准。
- 6、预算工作手册或建材五金手册。
- 7、地区人工工资、材料及机械台班预算价格。
- 8、当地工程建设造价信息或市场价格。

9、建设场地中的自然条件和施工条件。工程项目概述编制依据：1) 设计图纸及批准的工程概算；2) 国家和地方有关建设和造价管理的法律、法规和规程；3) 当地和主管部门现行的预算定额（或综合预算定额）、单位估价表和有关费用规定的文件等；4) 当地现行的建设工程价格信息；5) 建设单位提供的有关预算的其他资料；6) 有关文件、合同、协议等；7) 建设场地的自然条件和施工条件。下面以工程预算单价法为例介绍一般土建工程施工图预算的编制步骤：（1）收集基础资料，做好准备，主要收集编制施工图预算的编制依据。包括施工图纸、有关的通用标准图、图纸会审记录、工程预算编制变更通知、施工组织工程预算编制、预算定额、取费标准及市场材料价格等资料。（2）熟悉施工图等基础资料，编制施工图预算前，应熟悉并检查施工图纸是否齐全、尺寸是否清楚，了解工程预算编制意图，掌握工程全貌。另外，针对要编制预算的工程内容搜集有关资料，包括熟悉并掌握预算定额的使用范围、工程内容及工程量计算规则等。