

# 上海办理房地产经纪机构备案代办申请流程和市场价

产品名称	上海办理房地产经纪机构备案代办申请流程和市场价
公司名称	盈多多（上海）财税咨询有限公司业务部
价格	.00/件
规格参数	品牌:申与城 服务1:提供地址 服务2:提供房地产经纪人员
公司地址	上海静安区共和新路3699号1408室
联系电话	13072153109 13072153109

## 产品详情

上海办理房地产经纪机构备案代办申请流程和市场价

上海办理房地产经纪机构备案代办申请流程和市场价

您好！作为申与城房地产咨询师，我将为您详细介绍上海办理房地产经纪机构备案代办申请流程和市场价，帮助您更好地了解相关信息。品牌：申与城，服务1：提供地址，服务2：提供房地产经纪人员。接下来，我将从注册房产证及注册流程两个方面，全面介绍办理房地产经纪机构备案代办的具体流程。

### 1. 注册房产证:

在办理房地产经纪机构备案代办之前，需要注册房产证。房产证是房地产交易的法定凭证，也是办理备案的基础文件。

注册房产证的流程比较简单，您只需要前往上海不动产登记中心，携带相关身份证明、房屋产权证明等材料，办理产权登记手续即可。

### 2. 注册流程:

了解备案条件 a. 上海规定，从事房地产经纪业务的机构需具备一定的资质和条件。 b. 申请备案的机构须拥有相应的经营场所，能够提供正常的办公和服务环境。 c. 机构还应拥有一定数量的房地产经纪人员，以确保为客户提供优质的服务。

准备备案材料 a. 经办机构需准备机构营业执照、法定代表人身份证明、机构章程等相关文件。 b. 房地产经纪人员需提供身份证明、学历证明、职业资格证书等。

**填写备案申请表** a. 在准备完备案材料后，您需要填写备案申请表，并如实填写相关信息。 b. 在填写备案申请表时，请确保每个信息都准确无误，以免影响备案进程。

**递交备案材料** a. 完成备案材料准备后，您需前往上海房地产交易中心将材料递交给相关部门。 b. 提交材料后，相关部门将进行审查，对材料进行核对，以确保材料的真实性和有效性。

**等待备案结果** a. 根据上海房地产交易中心的规定，备案审查通常需要一定的时间。 b. 我们将全程跟进您的备案进度，确保您能够及时了解备案结果。

市场价是一个客户非常关注的问题，这里我将为您介绍一下市场价的参考情况：

备案费用	1000 - 5000元
备案材料审核	200 - 800元
备案结果通知	免费

以上价格仅供参考，具体价格可能会根据不同的情况有所调整。

通过以上详细的介绍，您对上海办理房地产经纪机构备案代办的流程和市场价有了更全面的了解。如果您有任何疑问或需要进一步咨询，请随时与我们联系。申与城期待为您提供优质的服务！