

## 【产业园出租】北染1956文创园-欢迎您！

产品名称	【产业园出租】北染1956文创园-欢迎您！
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

### 产品详情

【园区名称】北染1956文创园

【园区位置】北京市朝阳区垡头东里1号院

【招租面积】20-143m<sup>2</sup>

【室内层高】3-5.8米

【产品类型】独栋带小院

【项目优势】独栋带小院/距离地铁步行仅需5分钟

【地铁】距离地铁7号线垡头站800米，双合站700米，

【公交】8路; 63路; 680路，11路; 34路; 363路; 411路; 451路; 535路; 657路，348路; 457路; 486路; 561路; 637路。

这里历史上曾是一片工业繁荣的热土，承载着“北京染料厂”旧时的辉煌。但随着时代的变迁，工业生产退出这片土地，而文化的力量却在这里生根发芽。经过运营方精心策划和改造，如今焕发出崭新生机。园区保留了原染料厂的建筑风貌，红砖墙、旧厂房和高大的烟囱成为了园区独特的风景，诉说着过往的辉煌岁月。同时这些工业遗迹经过改造后融入现代设计元素，成为文创企业和艺术家们工作和创作的崭新空间。