

南康全面做工程预算/代做造价中心

产品名称	南康全面做工程预算/代做造价中心
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

工程预算的工程量输出在以往项目中，工程造价师需要花费较多时间去理解设计图纸、设计意图，数维的设计模型直传GTJ/GQI，在工程预算编制阶段减少造价师建模时间成本70%，且能避免传统算量翻模时出现的人为错误。南康工程预算是什么：南康工程预算是指进行某项工程建设所花费的全部费用，其核心内容是投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、工程结算、竣工决算等。编制南康工程预算工作在分包工程的预算审核过程中，我们坚持以工程技术部提供的施工图纸资料和工程施工技术规范要求为计量依据，根据南康定额与市场考察询价相结合来审定工程预算。南康做工程预算/代做造价中心工程预算通常的分析方法有：（1）单方造价指标法。通过对同类项目的每平方米造价的对比，可直接反映出造价的准确性。（2）分部工程比例。基础、混凝土及钢筋混凝土等各占定额直接费的比例。（3）专业投资比例。土建、电气、采暖通风等各专业占总造价的比例。（4）工料消耗指标。分析主要材料每平方米的耗用量的分析。南康工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。

2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算信息价来源途径有：

1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算水平对工程成本具有十分重要的作用：1、工程预算水平高低是反应这一问题的关键2、工程预算的现状针对如何保证预算编制的准确性工程预算取费标准明细如下：1、取费是按照各省预算定额子目小计各分项工艺程序定额基价2、参照取费标准依次乘以相关系数得到措施费3、安全文明施工增加费、企业管理费

南康工程预算的项目意义：1、建筑施工图预算的编制 建筑工程预算的编制是一项艰苦细致的工作，它需要我们专业工作者有过硬的基本功，良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳，任劳任怨的精神。2、影响建筑施工图预算编制结果准确性的因素

建筑施工图预算（静态）投资，是南康建设单位在实现和完成建筑工程项目所花费的一个预期目标值。关于工程预算每个人都有不同的做法，实际操作必不可少。在实际操作过程中，最重要的是把定额计算规则记熟，然后再找其中的规律，最后汇总表格。预算，是根据不同的工程做出不同的表，计算出项目的工程量。也就是计算出单位工程不同专业的工程量。

南康做工程预算编制过程中应用价值工程理论的特点如下：

(1) 工程预算的多样性特点决定了工程项目应用价值理论具有普遍性。

(2) 工程预算的单件性特点决定了工程项目应用价值工程理论具有一次性。

(3) 工程预算的投资巨大、价值高昂的特点，决定了南康工程项目应用价值工程理论具有节约的潜力大，应用效率高等特点。

(4) 工程预算的使用寿命长的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论应注重测算全寿命周期费用的特点。

(5) 工程预算具有的建设周期长和劳动密集的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论不仅要注意提高产品的质量和功能，降低成本，而且要注重缩短建设周期，降低劳动生产强度，提高劳动生产率，注重提高建筑施工项目的可施工性。

决策阶段控制工程造价的方法一般有：1) 进行多方案的技术经济比较，择优确定建设方案；2) 建立科学决策体系，合理确定投资估算；3) 客观、认真的做好项目评价；4) 推行和完善项目法人责任制，从源头上控制工程项目投资。