

办理镇江市培训学校房屋结构质量安全检测鉴定报告

产品名称	办理镇江市培训学校房屋结构质量安全检测鉴定报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	房屋新闻:住建房屋鉴定中心 房屋检测:房屋安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

办理镇江市培训学校房屋结构质量安全检测鉴定报告

幼儿园房屋检测鉴定机构

专注于幼儿园房屋检测，，值得xinlai。更多详细情况，敬请关注睿通房屋检测。

5、所以无法和震度挂钩，比如震中就在房屋正下方5公里，那股地比较低的地震也会造成严重后果。

6、如果震中较深，可能会抗比较大的震度。钢混肯定比砖混要结实，因为是全现浇的混凝土，剪力墙比框架的结实，塔楼比板楼结实，大概就是这个意思。

7、如果震中较深，可能会抗比较大的震度。钢混肯定比砖混要结实，因为是全现浇的混凝土，剪力墙比框架的结实，塔楼比板楼结实，大概就是这个意思。

8、无论是框架还是剪力墙，现在的规范都是抗8度裂度，之所以说剪力墙好，是因为更好的抵御边缘效应，你知道地震分横波合纵波，在楼宇前后左右晃动时，高层和边缘的山墙是会受到大的摇摆力，剪力墙抵御的更好。楼体主结构的抗震裂度没有区别，这不是同一个参数下的比较。

房屋抗震鉴定是人类抵御自然灾害的其中一种措施，尤其是学校和幼儿园，更有必要进行房屋检测鉴定。幼儿园房屋安全性检测是幼儿园安全的重要环节，提高了房屋结构的安全性，房屋安全鉴定在生活中

发挥着重要作用

一、幼儿园房屋安全检测现场检测：

2. 房屋倾斜检测结果表明，所有测点倾斜值均较小，房屋整体无明显倾斜趋势。其中，南北向倾斜均值为0.81‰，东西向倾斜均值为1.06‰。参照规范《建筑地基基础设计规范》第5.3.4条，对多高层建筑的整体倾斜，当建筑高度 $h_g \leq 24\text{m}$ 时限值为4‰的要求，抽检测点测量结果均满足规范要求。

不均匀沉降测量结果表明，该房屋所有测点间相对高差均不大，房屋整体无明显相对不均匀沉降。

3. 材料强度抽检结果表明，柱构件混凝土强度推定值为27.3mpa；梁构件混凝土强度推定值为26.2mpa。

4. 现场对房屋主要结构构件截面尺寸与钢筋配置情况进行抽样检测，实测梁、柱截面尺寸及配筋详见正文。

5. 根据表观病害普查结果，该房屋2014年整体重新装修，房屋主要承重构件未见明显的因结构受力而产生的明显裂缝、变形以及酥碱等病害。

二、该幼儿园房屋安全检测报告鉴定：

1. 根据现场抽检及模型计算结果，抽检构件的梁、柱承载能力基本满足计算要求。

2. 经对该幼儿园房屋结构的现场检查、检测，并依据《民用建筑鉴定标准》的规定，该房屋地基基础安全性等级间接评为bu级，结构整体性等级评定为bu级，围护系统的安全性等级评定为bu级。综合评定该房屋（鉴定单元）安全性鉴定等级为bsu，安全性略低于本标准对asu级的要求，尚不显著影响整体承载，可能有极少数构件应采取的措施。

三、该幼儿园房屋安全检测鉴定结论：

1. 对建筑物定期进行检查、维护、维修，发现问题及时进行处理，不得擅自改变房屋的使用条件和改变结构的受力体系。

2. 本鉴定报告是针对目前的使用荷载和使用状况下得出的鉴定结论，若发生使用荷载变化、使用状况变化、使用条件变化等，则应当重新鉴定分析。

屋变形及混凝土受弯构件结构性能检测技术及大气环境混凝土结构耐久年限评估等内容；

又以实例详细介绍了地基基础、砌体、混凝土结构构件的各种形式的加固方法

（加大截面、外包钢、预应力、纤维加固等）。《房屋检测、鉴定与加固》实用特点突出，

为从事房屋结构检测、鉴定与加固工作的基层建筑工程技术人员提供了一本很实用的参考书，也可作为高等学校本（专）科教材及职业培训教材使用。