

张江药谷中国芯科技园实验室租赁介绍

产品名称	张江药谷中国芯科技园实验室租赁介绍
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

张江中国芯科技园位于浦东新区的张江高科技核心地带，具体地址为张江科学城金科路2537-2557号。这个项目由A、B、C、D四座标准厂房以及门卫室、水泵房、配电房等配套设施组成，采用了钢结构混凝土的美式设计。园区占地面积33008平方米，建筑总面积达到了27629.2平方米。

在交通方面，中国芯科技园具有得天独厚的优势。园区距离地铁2号线金科路站仅1.1公里，交通便捷，为员工通勤提供了极大的便利。此外，园区周边还有多条主干道，如龙东高架路、中环路、高科中路等，使得出行更加顺畅。

除了交通优势，中国芯科技园还拥有丰富的产业资源和良好的协同发展环境。园区周边聚集了众多知名企业和机构，如宝钢科技园、上海超级计算机中心、中芯国际公司等，为企业提供了丰富的合作机会和资源共享的可能性。

在园区设施方面，中国芯科技园配备了200个车位和236个自行车位，满足了企业和员工的停车需求。同时，园区的消防等级为乙类，配电总量达到5000KW，为企业的生产和运营提供了坚实的保障。

在产业定位上，张江中国芯科技园重点发展以生物医药工程、微电子、机电一体化为龙头的高新技术产业，并致力于集开发、生产、销售、科研、教育、博览于一体的发展目标。作为中国芯科技园的重要一员，该园区为集成电路产业的发展提供了强大的支持，已经引进了多家知名的集成电路项目，为培育集成电路产业、打造“中国芯脏”做出了积极贡献。

综上所述，张江中国芯科技园凭借其优越的地理位置、便捷的交通、丰富的产业资源和完善的设施，成为了张江高科技园区内的一颗璀璨明珠，为入驻企业提供了优质的发展平台。