

# 高效办理北京地下室空间备案方法及流程分享

产品名称	高效办理北京地下室空间备案方法及流程分享
公司名称	北京经典世纪集团有限公司
价格	.00/件
规格参数	经典世纪:注册 办理:高效 北京:专业
公司地址	大望路soho现代城B座601
联系电话	19231037040

## 产品详情

地下室空间备案是指对地下空间的规划、建设、使用和管理等活动进行备案登记的过程。（我是经典世纪杨琪发：欢迎随时联系咨询）地下室空间备案旨在加强对地下空间资源的合理利用和保护，确保地下室空间的安全和有序使用。

### 一、北京地下室空间备案办理流程

1. 申请受理：向当地城乡规划主管部门或地下空间管理部门提交地下室空间备案申请，填写《地下室空间备案申请表》，并提交相关材料。
2. 现场审查：住建委对申请材料进行审查，核实地下室空间的位置、面积、用途等信息。
3. 备案登记：审查通过后，住建委将地下室空间的相关信息录入地下空间备案管理系统，并出具《地下室空间备案证明》。
4. 信息更新：地下室空间的使用情况发生变更时，应及时向我们及时报告，更新备案信息。

## 二、地下室空间备案办理所需材料及要求

- 1.房本原件（复印件）
- 2.产权方和使用方执照副本原件、法人身份证原件（验原件交复印件）
- 3.规划许可证附件附图
- 4.地下一层竣工图
- 5.原始结构平面图
- 6.一消文件
- 7.配合盖章

### 地下室空间备案办理要求：

1. 地下空间的规划、建设、使用和管理应符合国家相关法律法规和技术标准；
2. 地下空间的使用功能应符合城乡规划要求，不得擅自改变用途；
3. 地下空间的安全措施应完善，确保人员安全和财产安全；
4. 地下空间的管理制度应健全，便于相关部门进行监管；
5. 申请人应如实提供相关材料，并配合相关部门的审查和核实工作。

总之，地下室空间备案是对地下空间资源进行合理利用和保护的重要手段。在北京办理地下室空间备案时，申请人应严格按照相关规定准备材料、配合审查并及时更新备案信息，以确保地下室空间的合法、安全和有序使用。办理流程及申请材料繁琐，建议您提前咨询联系我们协助您办理。