

# 李沧做工程预算收费/代做造价服务

产品名称	李沧做工程预算收费/代做造价服务
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

## 产品详情

李沧工程预算的作用：

1、工程预算是项目决策的工具。在项目决策阶段，工程预决算是项目财务分析和经济评价的重要依据。  
2、工程预算是制定投资计划和控制投资的有效工具。3、工程预算是筹集建设资金的依据。当建设资金来源于金融机构的贷款时，金融机构在对项目的偿债能力进行评估的基础上，也需要依据工程预算来确定给予投资者的贷款数额。4、工程预算是合理利益分配和调节产业结构的手段。  
5、工程预算是评价投资效果的重要指标。李沧做工程预算收费/代做造价服务 项目预算委托第三方进行工程预算的本函旨在明确项目预算工作的内容、要求和合作方式等方面的事宜，项目背景的投标报价公司计划开展一项工程量清单计价审核，为确保项目的顺利进行和经济效益的优化，这种管理模式有必要进行专业工程造价改革。工程预算封面：1、施工图预算名称；2、编报金额和审批金额；3、编制人和审批人分别盖预算资格证章；4、施工单位、监理单位、建设单位等负责人分别签名；5、施工单位、监理单位、建设单位等分别盖公章；6、编制时间和审批时间。在工程现场的施工企业管理人员要在本职工作外对影响工程预算的相关资料的收集方面多下功夫，多与经验丰富的技术人员进行沟通。比如施工现场发生变更时，施工人员、资料人员、预算人员和技术人员要及时进行交流、沟通，找出利于施工、对施工企业有利、易于计算工程量的施工变更方案，这样能在施工企业对工程原有预期盈利的基础上增加新的收入。李沧工程预算的成本控制方法：1、工程项目成本控制是以项目为中心，分层管理，分级核算的承包和核算体系。工程成本主要由人工费、材料费、机械费、其他费用组成，将四费落实到经营劳资、材料、机械各部门，进行责任考核，并与质量、安全、工期指标挂钩，建立激励约束机制。2、作好成本核算，工程开工前，按照施工图作好成本预算，分析出人工、材料、机械的含量，并与中标预算作好对比。制定人才机的成本目标，若人工费为清包，可一次包死，不在调整，此项支出为固定值。材料费节省的前提必须实行材料招投标，实行质优价廉，以投标材料价为限额，特殊材料高于投标价的可平衡于其他低价材料。实行有目的的控制成本。3、工程竣工后，进行成本核算。作好竣工结算，调整可调的价差，在竣工总价的基础上，进行成本分析，作好竣工成本分析资料，为今后的工程提供参考依据。集贯工程造价咨询有限公司是一家从事工程预结算的服务机构，公司成立2014年8月，经营范围包括：工程算量、投标报价、竣工结算、全过程跟踪服务等，业务涵盖土建装修、机电安装、市政道路、水利水电、钢结构、园林绿化、消防喷淋、幕墙仿古、桥梁隧道等专业，本公司拥有一批敬业的技术人

才，经验丰富；公司恪守“以客户为中心、以需求为导向”的服务理念，做到经营专业化、执业标准化，凝聚专业的力量倾力打造业内标杆品牌。编制工程预算编制说明书一般要说明：1、料的编制依据：依据的施工图纸和执行的预算定额；2、水文地质情况；涌水量、岩石系数、瓦斯和地温情况等；3、材价格情况；4、施工点距施工基地的距离和当地的社会保障费率及税金情况；5、当地的取暖规定等。预算管理人员的专业素质比较差在当前的预算管理工作中，预算管理人员的综合能力素养比较差，当前在很多规模较小建筑企业中，企业管理人员对预算工作的重视程度不够，在进行预算管理时没有专业化的人才作为储备，只是在各个工作部门下调用一些人员组成临时的预算部门，导致建筑工程的预算管理工作受到很大的阻碍，降低了企业的生产效率。比如当前很多建筑企业的预算管理人员都不能有效地掌握市场的动态，对于市场的变化不能及时地控制，因此在进行预算管理时没有一定的针对性，导致预算管理的效率比较低下。